



HÖVEJ

TELEPÜLÉSTERV

TH-23-02-05
2023. június



MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT



TÉR-HÁLÓ

Megalapozó Vizsgálat

Hövej község Településtervezéshez

2023. szeptember
TH-23-02-05

Felelős tervező: Németh Géza
TT-1 08/0065/2006

Munkatárs: Leitner Attila
É-3 08-0386

Településtervező: Gyárfás Henriett
TT 08-0442

Közlekedéstervező: Bogár Zsolt
K1d-1/08-0014

Közműtervező: Horváth Ervin
TE-T 18-0033
TV-T 18-0033

Tájrendezési tervező: Szűcs Gábor
TK1 05-0480

Tartalomjegyzék

1	TELEPÜLÉSHÁLÓZATI ÖSSZEFÜGGÉSEK, TÉRSÉGI ÉS TELEPÜLÉSI KAPCSOLATOK.....	4
2	A TERÜLETFEJLESZTÉSI DOKUMENTUMOKKAL VALÓ ÖSSZEFÜGGÉSEK.....	4
2.1.	AZ ORSZÁGOS FEJLESZTÉSI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ.....	4
2.2.	GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYE TERÜLETFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA.....	12
2.3.	GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYE TERÜLETFEJLESZTÉSI PROGRAMJA.....	18
3	TERÜLETRENDEZÉSI KÖVETELMÉNYEK.....	21
3.1.	ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV.....	21
3.2.	GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE.....	26
4	TERVI ELŐZMÉNYEK, ÉRVÉNYES TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI DÖNTÉSEK ÉS AZOK ÉRVÉNYESÜLÉSE.....	28
4.1.	HATÁLYOS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI DÖNTÉSEK ÉS ELHATÁROZÁSOK BEMUTATÁSA.....	28
4.2.	A TELEPÜLÉS RENDEZÉSI TERVI ELŐZMÉNYEINEK VIZSGÁLATA.....	28
5	A TELEPÜLÉS DEMOGRÁFIAI HELYZETE.....	35
6	A TELEPÜLÉS HUMÁN INFRASTRUKTÚRÁJA, KÖZSZOLGÁLTATÁSOK.....	37
6.1.	FOGLALKOZTATOTTSÁG, JÖVEDELEMKÉPESSÉG, ÉLETSZÍNVONAL.....	37
6.2.	A TELEPÜLÉS HUMÁN INFRASTRUKTÚRÁJA.....	41
7	A TELEPÜLÉS GAZDASÁGA.....	42
8	TELEPÜLÉSRENDEZÉSI, TELEPÜLÉSSZERKEZETI VIZSGÁLAT.....	50
9	AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉS AZ ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉG VIZSGÁLATA.....	63
10	KÖRNYEZETI ÁLLAPOT-JELLEMZŐK.....	64
11	A TÁJI ÉS TERMÉSZETI ADOTTSÁGOK ÉS ÖRÖKSÉG, JELLEMZŐ TÁJKARAKTER, ZÖLDINFRASTRUKTÚRA-HÁLÓZAT.....	69
	<i>Természeti adottságok.....</i>	<i>69</i>
	<i>Domborzat, földtani-és talajtani adottságok.....</i>	<i>69</i>
	<i>A jelenlegi tájhasználat.....</i>	<i>74</i>
	<i>Tájhasználat értékelése.....</i>	<i>75</i>
	<i>Védett, védendő táji-, természeti értékek, területek.....</i>	<i>75</i>
	<i>Ökológiai hálózat.....</i>	<i>77</i>
	<i>Tájhasználati konfliktusok és problémák értékelése.....</i>	<i>77</i>
	<i>Zöldinfrastruktúra-hálózat.....</i>	<i>78</i>
	<i>A zöldfelületi karaktert meghatározó elemek:.....</i>	<i>78</i>
	<i>A zöldfelületi ellátottság értékelése.....</i>	<i>79</i>
	<i>A zöldfelületi rendszer konfliktusai és problémái.....</i>	<i>79</i>
12	KÖZLEKEDÉS.....	80
13	KÖZMŰVESÍTÉS, ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS, CSAPADÉKVÍZ-GAZDÁLKODÁS.....	84
14	KATASZTRÓFAVÉDELEM, A TERÜLETEK HASZNÁLATÁT, ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉGET BEFOLYÁSOLÓ VAGY KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK.....	86

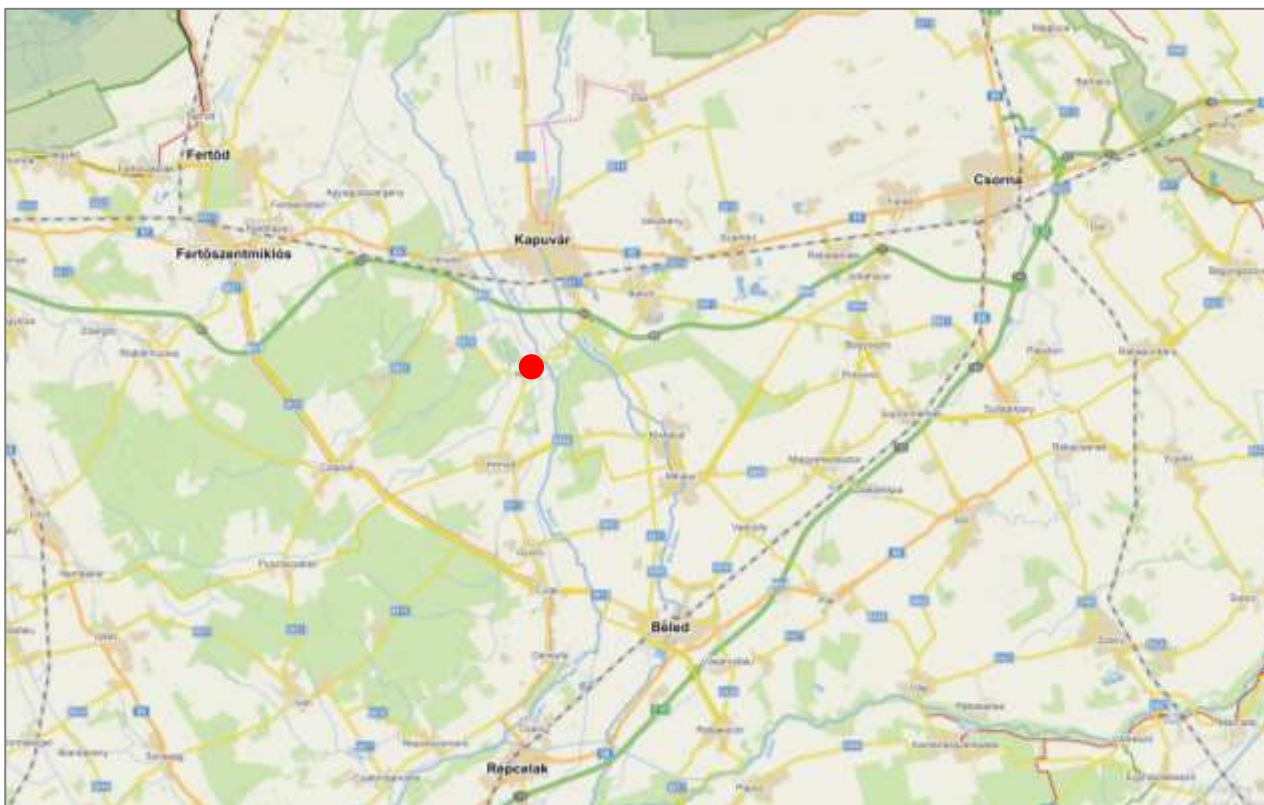
1 TELEPÜLÉSHÁLÓZATI ÖSSZEFÜGGÉSEK, TÉRSÉGI ÉS TELEPÜLÉSI KAPCSOLATOK

Hövej település a Nyugat-dunántúli régióban a Győr-Moson-Sopron-váregye belső területén Kapuvár várostól délre fekszik. A Kapuvártól 5 kilométerre található település megközelíthető Kapuvárról és az M85 gyorsforgalmi útról a 8613 állami mellékúton, Vitnyéd felől a 8619 állami mellékúton, valamint Hövej felől szintén a 8613 állami mellékúton.

Közlekedésföldrajzi helyzetét tekintve a település fekvése igen kedvező.

A település területe 8,52 km²

Szomszédos települései: északkelet felől Kapuvár, dél felől Himod, délnyugat felől Csapod, északnyugat felől pedig Vitnyéd.



forrás: openstreetmap

Hövej földrajzi helyzetét tekintve a Kapuvári síkságon a Rápce-folyó mentén fekszik.

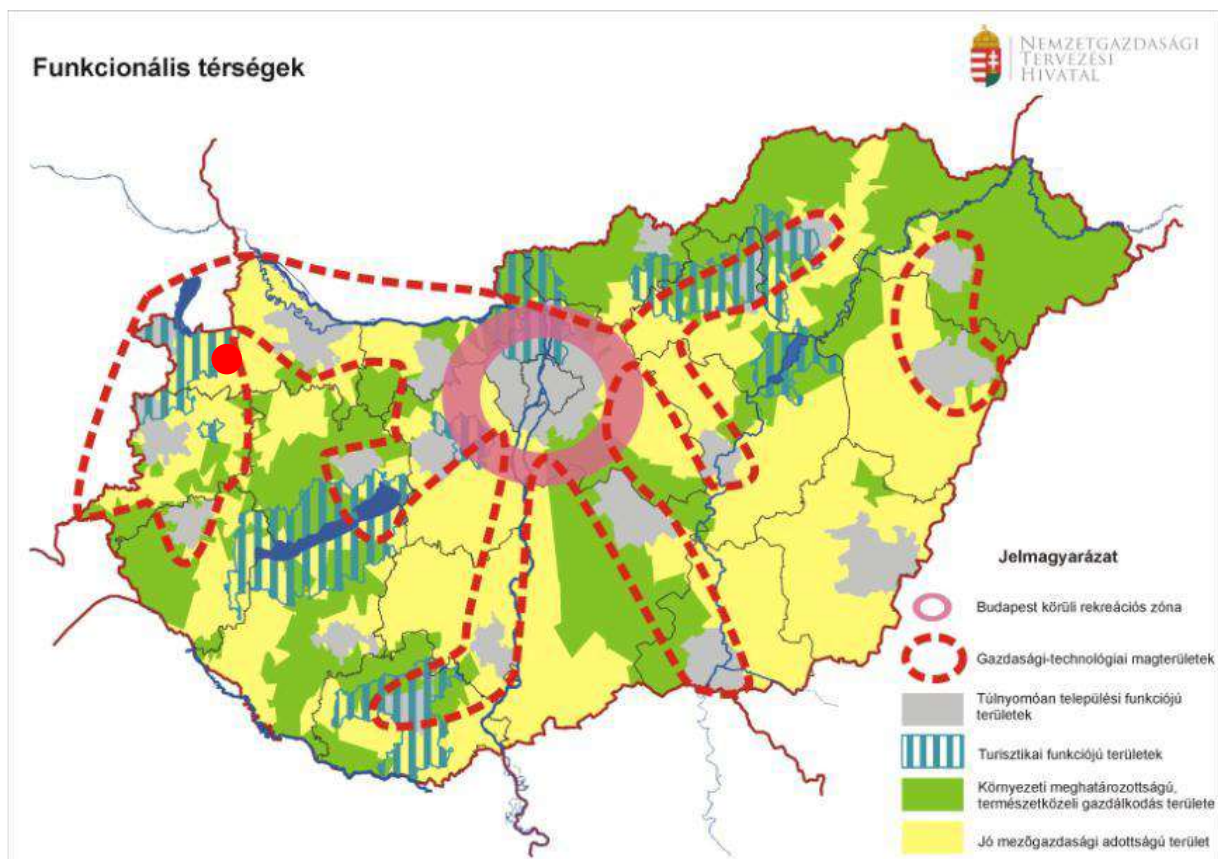
2 A TERÜLETFEJLESZTÉSI DOKUMENTUMOKKAL VALÓ ÖSSZEFÜGGÉSEK

2.1. AZ ORSZÁGOS FEJLESZTÉSI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ

Az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió (OFTK; elfogadva az Országgyűlés 1/2014. (I. 3.) OGY határozatával) értelmében a településstratégiák célja a többközpontú térszerkezetet biztosító településhálózatok kialakulása, valamint a kiemelkedő táji értékű

térségek fejlesztése. Mindezek szem előtt tartásával az OFTK olyan funkcionális térségeket határoz meg, amelyek a jövőben egy-egy, nemzeti szinten is jelentős gazdasági, társadalmi vagy környezeti feladatot fognak ellátni, integrálódva a nemzeti szintű társadalmi és területi munkamegosztásba.

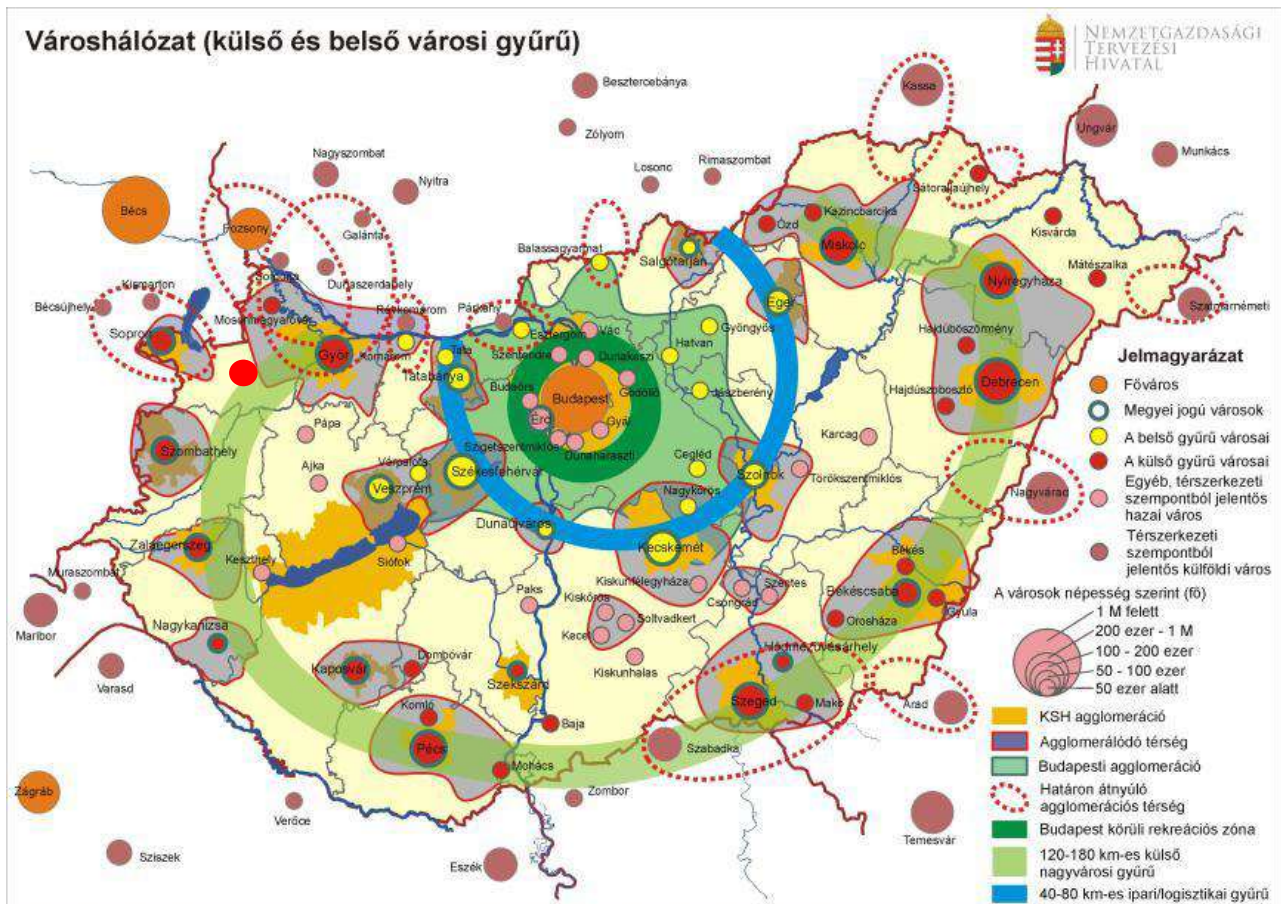
Hövej (Kapuvár és környéke) az OFTK szerint részét képezi a jó mezőgazdasági adottságú területeknek, a turisztikai funkciójú területeknek, valamint a gazdasági-technológiai magterületek határán található.



Az OFTK térszerkezeti jövőképe

A települést fekvése, természeti környezete és a mesterségesen kialakított tavak megléte arra predesztinálja, hogy kellemes lakóhely és egyben egy turisztikai funkciójú terület része legyen.

A meglévő és tervezet városi gyűrűk (agglomerálódó térségek) Hövej nem érintik.



Az OFTK településhálózati jövőképe

Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió 97/2005. (XII. 25.) OGY határozat

Az Országos Területfejlesztési Konceptió az ország átfogó távlati fejlesztését megalapozó tervdokumentum, amely meghatározza az ország hosszú távú területfejlesztési céljait, és a területfejlesztési programok kidolgozásához szükséges irányelveket, információt biztosít az ágazati és a kapcsolódó területi tervezés és területfejlesztés szereplői számára.

Az Országos Területfejlesztési Konceptió négy hosszú távú, 2030-ig szóló átfogó fejlesztési célt fogalmaz meg. A négy cél üzenetet ad a társadalom és gazdaság egészének, valamint a társadalom és a gazdaság környezetéhez való viszonyulására is:

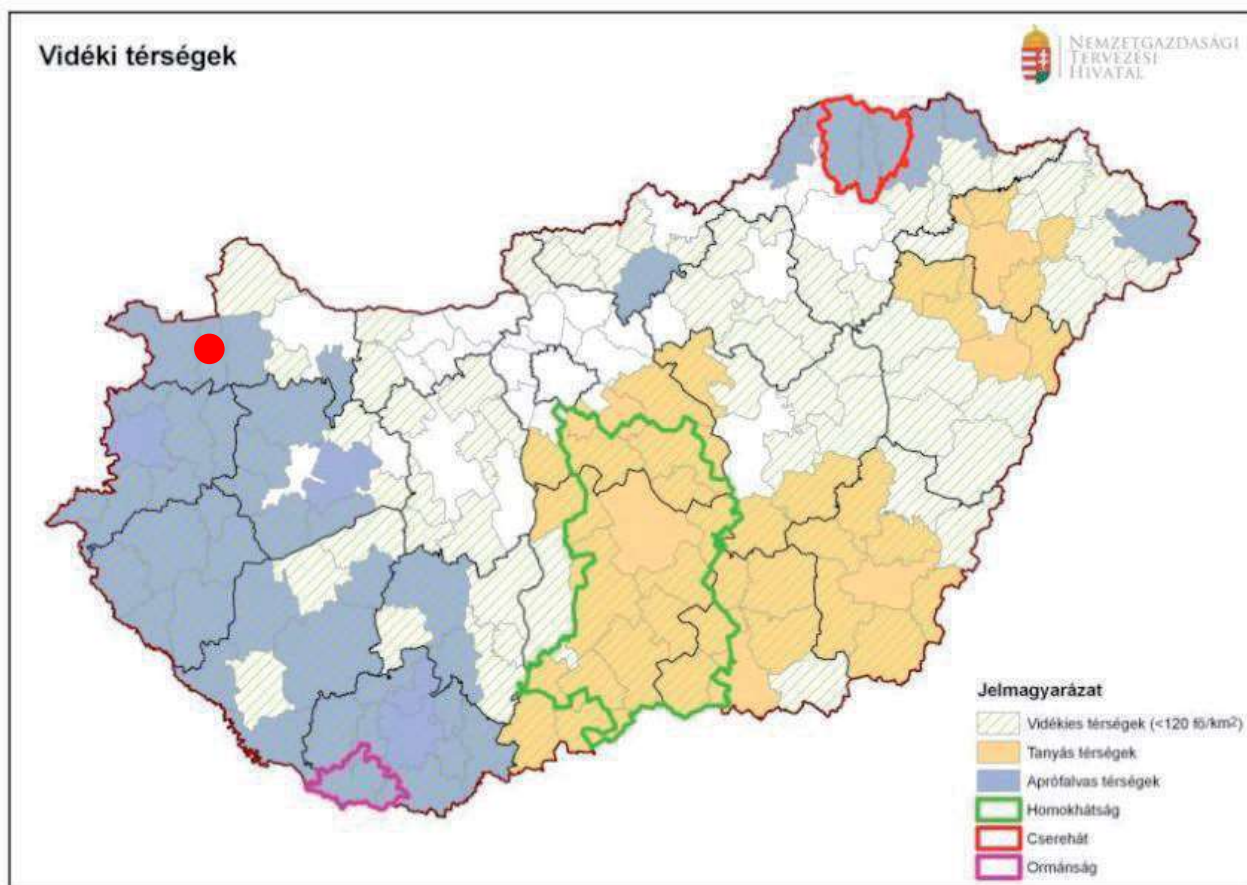
1. értékteremtő, foglalkoztatást biztosító gazdaság és növekedés
2. népesedési fordulat, egészséges és megújuló társadalom
3. természeti erőforrásaink fenntartható használata, értékeink megőrzése és környezetünk védelme
4. térségi potenciálokra alapozott, fenntartható térszerkezet

A nemzeti fejlesztés- és területfejlesztési politika alakítása és a célok elérése során a területi célokat, a lehetséges kitérési pontok és fordulatot igénylő területek alapján az OFTK az alábbiak szerint határozza meg:

1. az ország makro-regionális szerepének erősítése,
2. a többközpontú térszerkezetet biztosító városhálózat,

3. vidéki térségek népességeltartó képességének növelése,
4. kiemelkedő táji értékű térségek fejlesztése,
5. területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzés elősegítése,
6. összekapcsolt terek: az elérhetőség és mobilitás biztosítása.

Kapuvár és környéke, benne Hövej az **aprófalvas térségek közé tartozik.**



„Társadalmuk kiemelten sérülékeny, többségüket rendkívül kedvezőtlen demográfiai és társadalmi folyamatok jellemzik, amely a gazdasági teljesítményükre is negatív hatással van. demográfiai és a társadalmi problémák halmozottan jelentkeznek azon aprófalvak esetében, amelyek térszerkezeti, településhálózati szempontból és gazdaságilag is perifériális térségben, a gazdasági centrumoktól távol találhatóak.” (OFTK)

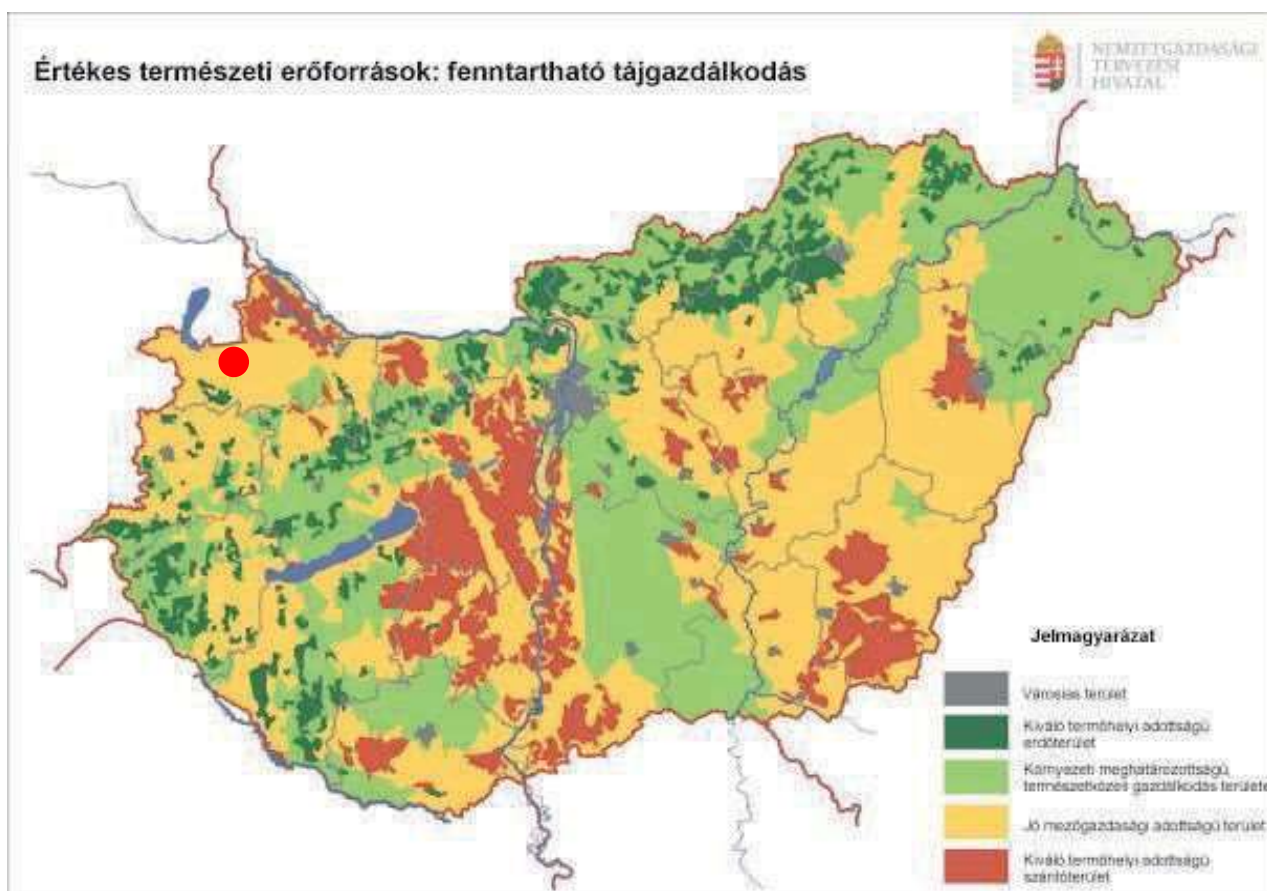
Fejlesztéspolitikai feladatok az aprófalvas térségeknél:

- A napi munkába járás, ingázás igényeihez maximálisan illeszkedő akadálymentes és fenntartható közösségi közlekedés fejlesztése, a hiányzó térségi kapcsolatok kiépítése különösen a zsáktelepülések, határ menti települések esetében.
- Az aprófalvak gazdasági létalapját biztosító gazdasági tevékenységek fejlesztése. Helyi, autonóm ellátási, energetikai rendszerek kialakítása.
- A szociális és önellátó gazdaság kialakulásának, tartós és fenntartható működésének ösztönzése.

- A helyi népesség szociális, egészségügyi, adminisztrációs igényeinek minél kevesebb utazással történő kielégítése, rendszeres mobil szolgáltató rendszerek kiépítésének támogatása.
- klímaváltozás elleni védekezés elősegítése az egészségügyi szolgáltatások fejlesztésével és az agrárium átalakításával (pl. szárazságtűrő, a helyi ökoszisztémába illeszkedő növények elterjesztése).
- A helyben élő tehetséges fiatalok mentorálása. Hosszú távú programmal szükséges őket segíteni taníttatásuk és elhelyezkedésük során. Helyben maradási és letelepedést segítő programokkal az értelmiség helyben tartásának segítése.
- Helyi közösségek kialakulásának, fejlesztési programjaik közös kidolgozásának segítése, a kultúrához való egyenlő esélyű hozzáférés biztosítása, kulturális örökség megőrzése.
- Az aprófalvak falusi turizmushoz, öko- és aktív turizmushoz kapcsolódó infrastruktúrájának és a kapcsolódó szolgáltatások kínálatának térségileg összehangolt fejlesztése.
- Az aprófalvas térségekben található nagy számú üresen álló ingatlan felmérése, koncepció kidolgozása a hasznosításukra.

(OFTK Hövej településre vonatkozatható elemei)

Az Országos Területfejlesztési Koncepció továbbá Hövejt és térségét a jó **mezőgazdasági adottságú területen** tartja számon.



Az ország területének legnagyobb része jó mezőgazdasági adottságú terület, egyes térségek tájhasználatában és gazdaságában a mezőgazdaság meghatározó tényező. E kedvező adottságok megőrzése érdekében az intenzív gazdálkodás és a környezeti meghatározottságú, extenzív termelés ideális egyensúlyát kell megtalálni, a mezőgazdaság tájfenntartó szerepének érvényesítésével, a környezeti adottságokhoz igazodó tájhasználatával és gazdálkodással. A természeti adottságokra épülnek méltán híres borvidékeink, melyek a kultúrtájakhoz és az üdülőkörzetekhez hasonlóan egyedi területi tervezést, speciális gazdasági profilt, a környezethez illeszkedő fejlesztéseket kívánnak meg.

Magyarország nem beépített területeinek szinte teljes egésze termőterület, mezőgazdasági adottságaink rendkívül kedvezőek. Mégis kijelölhetők azon térségek, ahol a legjobb minőségű szántók koncentrálnak. Más térségeink pedig az extenzívebb, tájgondozó növénytermesztési, állattenyésztési vagy erdőgazdálkodási tevékenységek terepe.

- Tájfenntartó mezőgazdaság, mezőgazdasági termőterületek

„egyed-teréségek tájhasználatában és gazdaságában a mezőgazdaság meghatározó tényező. E kedvező adottságok megőrzése érdekében az intenzív gazdálkodás és a környezeti meghatározottságú, extenzív termelés ideális egyensúlyát kell megtalálni, a mezőgazdaság tájfenntartó szerepének érvényesítésével, a környezeti adottságokhoz igazodó tájhasználatával és gazdálkodással.”

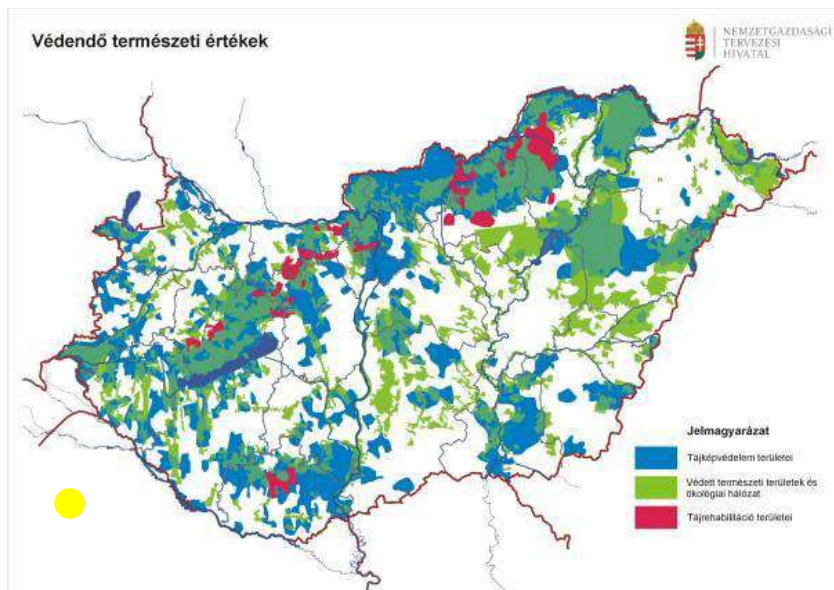
- Erdőterületek térségi szemléletben

„Erdőterületeink jelentősége messze túlmutat az amúgy kiterjedt, az ország területének ötödét kitevő terület szoros erdészeti, erdőgazdasági funkcióján. Pótolhatatlan a szerepük élőhelyként és természet közeli fajgazdagságukban a biodiverzitás megőrzésében, a talaj- klíma- és vízvédelem számára, gazdasági és közjóléti, turisztikai funkcióikban. Egyben gyakorlatilag az egyetlen – belátható időn belül – érdemben fejleszthető, gyarapítható természeti erőforrásunk. fenntartható erdőgazdálkodási módszerek elterjesztése és a sokoldalú funkciók megtartása az ország minden részén támogatandó cél. ontos tényező, hogy az állami tulajdon és gazdálkodás kimagasló az ágazatban. z erdőgazdálkodást fokozott térségi szemléletben kell folytatni.”

- Az erdőgazdálkodás térségi szemlélete tovább erősítendő

- az állami területeken való erdő- és vadgazdálkodást a különböző térségi szereplőkkel való fokozott együttműködésben kell megvalósítani (ebbe az irányba kell ösztönözni a magángazdálkodókat is). z erdők funkcióit a térségi önkormányzatok, civil szervezetek és a gazdasági szereplők bevonásával közösen kell kialakítani, figyelembe véve a rekreációs, a nevelési, a tájképvédelmi és a munkahely-biztosító funkciókat egyaránt.
- az állami területeken való erdő- és vadgazdálkodás legfontosabb térségi célja, hogy az erdő minél több helyben élő számára biztosítson tartós munkahelyet, megélhetést, az erdők ökológiai állapotának fenntartása mellett.
- törekedni kell az erdő javainak minél nagyobb mértékű helyi hasznosítására, a helyi kereslet növelésére, pl. az energetika, a feldolgozó- és élelmiszeripar területén, természetesen csak az ilyen gazdálkodásra kijelölt területeken.
- a nagyvad létszám nem veszélyeztetheti sem az erdők ökológiai állapotát, sem a helyi mező- és erdőgazdasági javakat, nem korlátozhatja az erdők rekreációs funkcióit.
- szorgalmazni kell az erdőterületek terület-szemléletű kezelését, melyben fontos tényezők az erdők puffer- és rekreációs funkciói, valamint a minél jobban összekapcsolódó, hálózatba összeálló erdők, a minél nagyobb összefüggő erdőtömbök kialakítása.
- a klímaváltozásra válaszul a helyi adottságoknak megfelelő, a minél magasabb szintű és minél stabilabb ökológiai állapotot eredményező, az idegenhonos fajok terjedését nem támogató erdőművelésre van szükség.

- az erdő által szolgáltatott megújuló energiahordozókat csak települési, legfeljebb kistáji léptékben, és lehetőleg közösségi használatban szabad kiaknázni.
- az erdősült településeink, kistájaink fejlesztését az organikus, stabil gazdaságuk kialakítása érdekében az erdő által kínált lehetőségekre kell építeni.



Az életképes vidék

A kölcsönös egymásra utaltságon alapuló, munkamegosztásra épülő klasszikus vidékváros kapcsolat napjainkra alapjaiban megváltozott. A városok mára már nem közvetlen vidéki környezetükből szerzik be a mezőgazdasági termékeket, hanem nagy távolságból érkező árukkal helyettesítik ezeket. A városi piacukat veszített, termékeiket reális áron értékesíteni képtelen vidéki települések egyoldalú függőségbe, kiszolgáltatott helyzetbe kerültek a környező városaik ellátó rendszerekkel szemben.

A falvak hagyományos – termelő – szerepköre egyre inkább visszaszorult, ezzel egyúttal gazdasági létalapjuk is jelentősen meggyengült. A szolgáltatások jelentős része tekintetében is romlik a helyzetük. A falusi porták kihasználatlanok a mezőgazdasági árutermelés, az önellátás szempontjából. A vidéki munkahelyek száma évek óta csökken, ezzel párhuzamosan a munkanélküliek, a szociális ellátásban részesítettek aránya folyamatosan növekszik. Vidéki térségeinkben 2009-re – főleg az ország keleti, észak-keleti és dél-dunántúli térségeiben – összefüggő zónákat alkottak a kiugróan magas munkanélküliséggel rendelkező térségek. A népesedési helyzet romló képet mutat, a vidéki térségek többségét elöregedés és a fiatalok elvándorlása sújtja.

Magyarországon, így a vidéki térségekben is az egykor még hagyományosnak tekinthető helyi közösségek megbomlóban vannak. Az együttműködési készség általánosan alacsony, csökken a társadalmi-állampolgári részvétel, a helyi aktivitás.

Mindezek mellett elmondható az is, hogy a vidéki térségek közösségfejlesztő erejének nem egyértelmű mérőszáma a bejegyzett egyesületek, civil szerveződések száma, mindazonáltal ezen szervezetek jelentős közösségformáló, hagyomány- és kultúraőrző szerepet tölthetnek be, közösségépítő, társadalomformáló tényezők, s nem utolsósorban akár még az uniós források elosztásában is szerepet vállalhatnak, mint pl. LEADER Helyi Akciócsoportok. Egyes térségekben a falvak, tanyák kiürülése figyelhető meg, a magasabb iskolai végzettséggel rendelkezők aránya rendkívül alacsony. A vidéki települések önkormányzatai akut működési és finanszírozási problémákkal küzdenek.

Fejlesztéspolitikai feladatok

- A vidéki foglalkoztatás növelése.
- A város-vidék kapcsolatok társadalmi konszenzuson alapuló, megújító helyreállítása.
- A vidék gazdaságának több lábra állítása, a helyi, térségi gazdasági autonómia erősítése. Gazdaságfejlesztési műhelyek, szervezet- és kapcsolatrendszer kialakítása, erősítése.
- A helyi termelés, feldolgozás és fogyasztás összehangolása, a gazdasági tevékenységek, tranzakciók térségen belül tartása.
- A vidéki népesség egészségügyi ellátásának fejlesztése.
- A vidéki települések, falvak közösségi szolgáltatásainak erősítése
- A vidéki települések infrastrukturális fejlesztése, az elérhetőségük javítása.
- A vidék kulturális és épített örökségének megőrzése, helyreállítása, fenntartható fejlesztése és a turizmusba való bekapcsolása.
- A vidékfejlesztés szellemi, szemléleti, kulturális megalapozása, tudásátadás, tehetség gondozás.
- A vidékfejlesztés képzési, szakmai bázisainak kialakítása, erősítése.
- A helyi termelés, feldolgozás és értékesítés összehangolására ösztönző rendszer kidolgozása. Lényeges a helyben termelt áruk és szolgáltatások helyi értékesítési adóvonzatainak átgondolása, csökkentése, továbbá az adminisztrációs terhek mérséklése.
- A helyi termelői piacok, térségi és országos értékesítési hálózatok megteremtésének ösztönzése.
- A háztáji gazdálkodás során időszakosan megjelenő felesleg felvásárlását szolgáló hálózat kialakítása.
- A civil szervezetek és az önkormányzatok kapcsolatainak erősítése, a feladatvállalások ösztönzése.
- A föld- és birtokpolitika rendezése.
- A vidékfejlesztés és a területfejlesztés támogatási rendszerének összehangolása (hazai és EU-s források), hogy a lehetséges szinergiák egymást erősítsék.
- A vidékfejlesztés és a turizmus (vidéki-, falusi-, tanyasi-, agro-, öko-, természetjáró- ,lovas-, vadász-, vízi-, vízparti-, horgász-, kerékpáros-, kemping-, kulturális-, örökség-, rendezvény- stb. turizmus) kapcsolatainak erősítése.

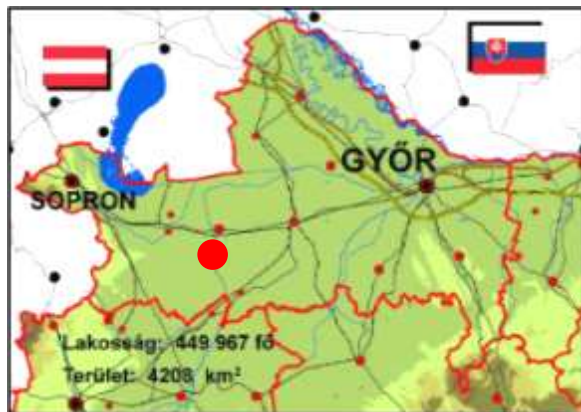
Területi prioritások

- A helyi közösségek részvételén alapuló helyi vidékfejlesztési programok megvalósítása.
- Speciális térségi vidékfejlesztési problémák kezelése, az elmaradott, perifériális vidéki térségek felzárkóztatása, a helyi erőforrásokra, értékekre épülő fejlesztések megvalósítása. Térségi vidékfejlesztési programok megvalósítása.
- A foglalkoztatás növelése a periférikus vidéki térségekben.
- A térben kiegyenlített fejlődés érdekében a vidéki központok megerősítése.
- A foglalkoztatás, a megélhetés és a szállítási költségek minimalizálása céljából a helyi gazdaságra, a helyi piac ellátására fókuszálás, a helyi központok elérhetőségének biztosítása, javítása.
- A közszolgáltatások és értékek elérhetővé tétele.
- A Kárpát-medence magyarlakta vidéki térségei fejlődésének segítése.

2.2. GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYE TERÜLETFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJA

Pozicionálás

A megye az ország észak-nyugati felében található, földrajzi fekvése kedvező (Budapest-Pozsony-Bécs tengely). Forgalmas nemzetközi közlekedési folyosók szelik át. E korridorok, valamint a kapcsolódó multimodális logisztikai bázisok, kikötők és repülőterek fejlesztését indokolt felgyorsítani. Értékes és változatos a megye természeti öröksége, de a Szigetköz ökológiai problémája megoldatlan. Kiváló a termőtalaj, jelentős a termál-, a gyógy- és az ivóvízkincs. Társadalmát a bevándorlási többlet jellemzi, ám az öregedési index magas. Viszonylag kedvező a foglalkoztatottsági szint, igaz vannak hiányszakmák és magasabb munkanélküliségű térségek is. Az átlagosnál nagyobb a gazdaság (különösen a járműipar) fejlettsége és az egy főre jutó GDP. Magas a külföldi közvetlen tőkebefektetések aránya és exportrészesedése. A megye folyamatosan fejlődő gazdaságához is kapcsolódóan történtek egyetemi, tudás- és kutatóközpont, valamint a K+F fejlesztések. Déli és középső része a megye általános fejlettségéhez képest kifejezetten leszakadt, periféria jellegű. Turisztikai és kulturális adottságai változatosak: folyók, tavak, fürdők, világörökségi helyszínek, műemlékek, múzeumok-kiállítások, gazdag rendezvény-kínálat.



Fejlesztési irányok

- A humán erőforrások diverzifikált fejlesztése: az innovatív, jól képzett emberi erőforrások gyarapítása; erős identitástudattal és közösségekkel; a jól működő egészségügyi és szociális ellátórendszer fejlesztése.
- A gazdaság szerkezetének és feltételeinek javítása: helyi gazdaságfejlesztés, helyi innovációk támogatása; kkv-k fejlesztése; turizmusfejlesztés, a mezőgazdasági termelés feltételeinek javítása, az élelmiszerfeldolgozó-ipar újraélesztése, a táji, környezeti szempontok figyelembevételével.
- A megyén áthaladó TEN-T közlekedési korridorok (közutak, vasutak, Duna), valamint ezek csomópontjai (logisztikai központok, kikötők) és a kapcsolódó hálózat fejlesztése.
- A környezet minőségének javítása: környezet- és hulladékgazdálkodási program, természetvédelmi program; alternatív energiaforrások hasznosítási programja.
- A települések és térségek adottságainak hasznosítása, infrastruktúrájuk fejlesztése.
- A multi- és interregionális kapcsolatok erősítése: szorosabb együttműködés a nagytelepülési terekben (Bécs- Pozsony-Győr); a megye- és országhatáron átnyúló együttműködések fokozása; az európai területi együttműködési csoportosulások (ETT-k) kiterjesztése.
- Győr és Sopron (a határon átnyúló agglomerációjú centrumok), valamint Mosonmagyaróvár gazdasági, kulturális, oktatási, egészségügyi, szolgáltató és innovációs központi szerepének erősítése.

- A többi település térség- és gazdaságszervező erejének növelése, vidékfejlesztési szerepkörének fejlesztése.
- A megye periférikus térségeinek felzárkóztatása.

Győr-Moson-Sopron megye jövőképe

- a dinamikus és innovatív gazdaságával,
- a magasan képzett és kreatív humán tőkeállományával,
- sokszínű határon átnyúló kapcsolataival,
- a természeti, kulturális, táji és települési értékek megóvásával, azok folyamatos fejlesztésével,
- stabil életkörülményeket, otthont kíván biztosítani az itt élőknek.

A megye jövőképében a 2030-ig tartó időszakig azt kívánja elérni, hogy az országos, sőt közép- európai dimenzióban is számottevő gazdaságát megerősítse, annak domináns szektorait (járműipar, gépipar, élelmiszeripar, turizmus) fejleszteni tudja, ezen ágazatokhoz folyamatosan kiépüljenek és megújuljanak a beszállítói közép- és kisvállalkozások, amelyek magas hozzáadott értékű, innovációban egyre teljesebb termék és szolgáltatás skálát tudjanak előállítani, s ezzel a megye versenyképessége növekedjék. A hagyományos gazdasági szektorok mellett erősödjenek meg **új tevékenységek, iparok és szolgáltatások**, így az egészségipar, a környezetipar, a logisztika, a tudásipar, a sport- és kulturális szolgáltatások köre. Egyben történjen meg a megyei termelési adottságok teljesebb hasznosítása, bővüljenek és korszerűsödjenek a **helyi termék-kínálatok**, s ezek jelenjenek meg az európai piacokon.

A gazdasági szerkezet generált, innováció alapú megújítása szükségessé teszi a rendelkezésre álló - és a megye kedvező gazdasági szerkezete miatt a más térségekből idetelepülő – **munkaerő- állományának** minőségi fejlesztését, a humán erőforrások gyarapítását, az innovációkhoz aktívan kapcsolódni képes bázisainak, intézményeinek fejlesztését, kreativitásra épülő gyarapítását.

A kettős megfelelés, vagyis a **dinamikus, innováció-orientált ágazatok** és a **magasan képzett munkaerő-állomány** növekvő igényel lép fel a **területi szerkezet és a települési környezet iránt**, annak minőségének állandó emelését követelve meg.

A megye gazdaságfejlődésének napjainkban tapasztalható akadályozó tényezője a **belső közlekedési, szállítási kapcsolatok elavultsága**, a jelenlegi közlekedési rendszerek nem képesek követni a gazdasági fejlődést és az igényeket. Szükségszerű, hogy 2030-ig a megye belső közlekedési és szállítási kapcsolatai **teljesen megújulásra kerüljenek**, olyan rendszerek, hálózatok és csomópontok jöjjenek létre, amelyek egyrészt biztosítják a nagyvárosok gyors összeköttetését, azok teljesebb integrálódását a szomszédos hazai és országhatáron túli nagyközpontok irányába. Másrészt a megye belső térségei, kisvárosai, települései egymás közötti kapcsolatának, közlekedési feltártságának minősége javuljon, a térségi szintű hálózatokkal, rendszerekkel.

A jövőkép meghatározó eleme, hogy folytatódjék a **nagyvárosok térség-szervező funkcióinak megújítása**, s ezzel a települési agglomerációk teljesebb kiépülése, amiben már jelenjen meg az egyes gazdasági funkciók kihelyezése is, s ezzel a környezeti terhelés, a területfelhasználás arányosabb megvalósítása. A megye nagyvárosainak sajátos elhelyezkedése miatt - az európai integrációs folyamatok ütemes gyorsulása következtében - térségi hatásaik az országhatáron túlra is kiterjednek, ami a fejlesztések nemzetközi szintű összehangolását is megköveteli.

A megye belső tereinek, **a vidéki térségeknek** a teljesebb integrálása a 2030-ig tartó időszak meghatározó feladata. A Rábaköz, a Répce mente, a Tóköz, a Sokoró-alja, a Bakony-alja térsége értékes természeti és környezeti, de egyben mezőgazdasági kultúrával is rendelkezik, amelyeknek hasznosítása, s egyben megújítása a megyei fejlesztéspolitika kiemelt célkitűzése. A kisvárosok határozottabb funkcióalakítása, azok gazdasági bázisainak megerősítése, a vidékükkel való jobb kapcsolatok sokoldalúbb megteremtése, a helyi termelési bázisok támogatása, azok korszerűsítése, a meglévő értékek megóvása és azok fokozott bekapcsolása az országos és országhatáron túli hálózatokba, segítheti a megye vidéki térségeinek felzárkózását.

A nemzeti prioritásokhoz kapcsolódó tématerületek Hövejt érintő céljai

Elérhetőség, megújuló közösségi közlekedés és tranzitgazdaság

Elsődleges fejlesztési prioritás az elérhetőség javítása a hazai térségek, települések, vállalkozások, intézmények és állampolgárok számára.

Kiemelten kell kezelni:

- a közlekedési, infokommunikációs és szolgáltatási kapcsolatok javítását,
- a közösségi közlekedés valamennyi területének a megújítását, ami hozzájárul az elérhetőség és a kitűzött környezeti célok teljesítéséhez,
- az ország földrajzi helyzetéből adódó elérhetőségi és közlekedési kapcsolatok javítását, ezáltal válhat az ország az EU-ból kifelé és az oda irányuló gazdasági folyamatok „kapujává”.

Életképes vidék, bővülő agrár- és élelmiszer-gazdaság, halászat

Az agrár- és élelmiszer-gazdaság fejlesztése kiemelt jelentőségű, amelynek további megerősítése mind a helyi gazdaság, mind az exportcélú termelés és feldolgozás tekintetében fontos.

Energia-hatékonyság, fenntartható erőforrás-gazdálkodás, klíma- és környezetvédelem

Meghatározó fejlesztéspolitikai területet képez gazdaságfejlesztési és környezeti szempontból, ezért kiemelten kell kezelni:

- az energiahatékonyság javítását,
- a megújuló energiaforrások súlyának növelését,
- a természeti erőforrások mennyiségét és minőségét megőrző fenntartható erőforrás-használatot,
- a környezet- és tájgazdálkodás, kiemelten a vízgazdálkodás szerepét,
- a klímaváltozással kapcsolatos, és az ebben érintett térségek felkészülését,
- a környezet minőségét megőrző és javító környezetvédelmi beavatkozásokat

Vidéki térségek, vidéki gazdaság és közösségek

Vidéki térségeink, településeink sajátos vidéki értékeket megőrző, azokra építő fejlesztése, felzárkóztatása, beleértve a társadalmi, közösségi, gazdasági és infrastrukturális fejlesztéseket.

Vidéki településeink népességmegtartó képességének erősítése. Kiemelten fontos a vidéki térségek gazdaságának megerősítése. Az agrár- és élelmiszer-gazdaságon túl a vidéki térségek jövője szempontjából kulcsfontosságú a vidéki foglalkoztatást biztosító további gazdasági ágazatok fejlesztése, a gazdasági diverzifikáció, a helyi gazdaság megerősítése.

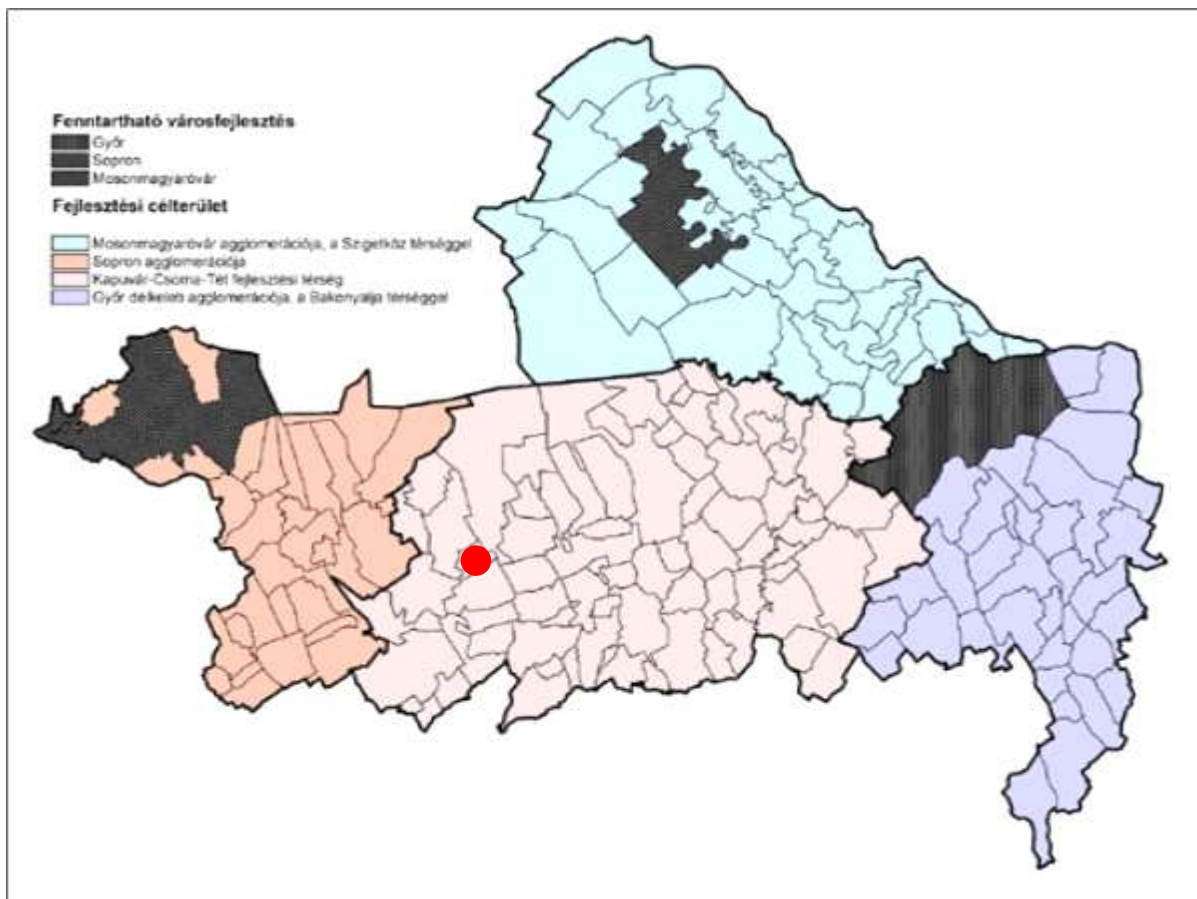
Győr-Moson-Sopron megye területfejlesztési célrendszere:

A koncepció a 2021-2030-ig tartó fejlesztési időszakra 3 átfogó célt és ezen belül 6 stratégiai fejlesztési célt dolgozott ki. A megye három átfogó fejlesztési céljához hat fő stratégiai fejlesztési

irány tartozik, amelyek alatt négy kiemelt stratégiai fejlesztési térség került lehatárolásra, harminc fejlesztési prioritás megjelölésével, huszonegy tematikus fejlesztési cél mentén.



A négy fejlesztési célterülethez rendelt specifikus fejlesztési célok egy része kiemelten reflektál olyan településcsoportok, illetve egységesen lehatárolható térségek igényeire, amelyek földrajzi fekvésük, településhálózati szerepük és sajátosságaik, vagy társadalmi-gazdasági folyamataik alapján mutatnak közös jegyeket, illetve rendelkeznek hasonló problémákkal. Látható, hogy Hővej a **Kapuvár-Csorna-Tét fejlesztési térség**be tartozik.



A fenntartható városfejlesztés célterületei és a fejlesztési célterületek

Kapuvár-Csorna-Tét fejlesztési térség
 Településhálózati jellemzők: A fejlesztési térség a megye középső, illetve déli területeit fedi le. A két tradicionális kisközpont – Csorna és Kapuvár – a térség északi részén, a Győr-Sopron közlekedési tengelyen helyezkedik el. A déli térség városai – Tét, illetve Beled – központi funkcióikat tekintve hiányosak.

A fejlesztési térségben található a megye azon településeinek jelentős hányada, amelyeket hátrányosan érintenek a perifériaképződés folyamatai, számottevő a csökkenő népességű, előregedő kis- és aprófalvak aránya. A központoktól való relatív távolság, illetve a megyehatár menti fekvés hatásai nyomán azonosítható egy olyan településcsoport a térség déli zónájában, amely társadalmi-gazdasági jellemzői alapján kedvezőtlen helyzetben van; illetve hasonló folyamatok érzékelhetők a Tóköz településein is.

Indokoltság: A megye középső és déli területeit lefedő fejlesztési térségre vonatkozó egységes célok meghatározását elsősorban az indokolja, hogy ide tartozik a megye azon mikrotérségeinek túlnyomó része, amelyek a perifériaképződés jeleit mutatják. A térség településeinek jelentős része a megye nagy központjainak és azok közvetlen vonzáskörzetének „árnyékában” helyezkedik el. A térségben központi szerepköröket betöltő települések funkciókészlete hiányos, emellett vonzásuk sok tekintetben gyengén érvényesül, főként a megyehatár közelében fekvő településeken. A 290/2014 számú kormányrendelet értelmében a Téti járás a kedvezményezett járások közé került

besorolásra (illetve a Győr-Moson-Sopron Megyei Közgyűlés 8/2016. számú határozata értelmében a Csornai, Kapuvári és Pannonhalmi járások is bekerültek ebbe a kategóriába). A téti járás településeinek túlnyomó többsége a fejlesztési térség részét képezi.

A térség általános fejlesztési irányai: A vidékies, periferikus térségek fejlődésének stagnálása, esetleges leszakadása elsősorban a térségközpontok fejlesztésén, funkcióik megerősítése révén kompenzálható, illetve megállítható. A Csorna-Kapuvár-Tét kiemelt fejlesztési térség ilyen irányú fejlesztésével kapcsolatosan kulcsfontosságú a két elsődleges központ által vonzáskörzetük részére biztosított gazdasági, fogyasztási, valamint intézményi (egészségügyi, oktatási, kulturális, szociális) szolgáltatások színvonalának javítása, valamint az ezen szolgáltatásokhoz való hozzáférés lehetőségeinek fejlesztése. A térség déli részén elhelyezkedő, társadalmi-gazdasági szempontból leginkább hátrányos helyzetű településeknek ezen központoktól való nagyobb távolságából következően ugyancsak fontos cél a funkcióhiányos járásszékhely Tét, valamint a potenciális mikrotérségi központok (Beled, Szany) fejlesztése.

A térség specifikus fejlesztési irányai és azok kapcsolódása a stratégiai és tematikus célokhoz.

- ▶ A térség kis- és középvállalkozásainak fejlesztése, foglalkoztatási kapacitások bővítése, a piacra jutás és beszállítói hálózatokba való bekapcsolódás elősegítése.
- ▶ A járásközpontok szolgáltatási és intézményi funkcióinak bővítése, a szolgáltatások elérhetőségének biztosítása.
- ▶ A periferikus térségek belső közúthálózatának fejlesztése, a központok és a főútvonalak elérhetőségének javítása
- ▶ A határmenti térségek kapcsolatainak erősítése a közlekedési hálózatok fejlesztésével (Kapuvár-Pomogy határátkelő összeköttetés fejlesztése, a rábaközi kerékpárút-hálózat összekapcsolása az ausztriai hálózattal).
- ▶ A térség kötőpályás közlekedési kapcsolatainak fejlesztése (Győr-Sopron, Győr-Celldömölk vasútvonalak).
- ▶ A kistelepülési együttműködések előmozdítása a helyi közszolgáltatások hatékonyabb szervezése és ellátása érdekében.
- ▶ Megújuló energiaforrások – elsősorban biomassa – használatának elősegítése, szemléletformálás az energiahatékonyság és a klímaadaptáció irányában.
- ▶ Az idegenforgalmi potenciál bővítése a turizmushoz kapcsolódó alpinfrastruktúra fejlesztésén keresztül, az ökoturizmust célzó fejlesztések (Rábaköz, Tóköz, Hanság)

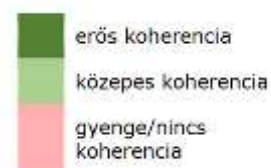
Belső perifériák települései, benne **Hövej**: Azok a települések tartoznak ebbe a csoportba, amelyek periféria helyzetükből adódóan a megye általános viszonyaihoz képest kedvezőtlen demográfiai, gazdasági és társadalmi folyamatokkal jellemezhetők,

illetve elsődleges központjaik funkcióhiányai és a jelentősebb központoktól való nagyobb távolságuk is hatást gyakorol hátrányos helyzetükre.

A települések túlnyomó többsége a megye déli részén, a megyehatár közelében helyezkedik el. Az 57 település nagyobb része a Kapuvár-Csorna-Tét fejlesztési célterülethez tartozik (Répce-sík, Rábaköz, Tóköz települései), részben kiterjedve a soproni agglomeráció déli területeire. A települések másik egybefüggő csoportját az 1990 után Veszprém megyéből átcsatolt bakonyaljai falvak képezik. A települések kijelölésében a demográfiai folyamatok (lakónépesség csökkenése, illetve negatív vándorlási egyenleg), a járásközpontok elérési viszonyai (közúti elérhetőség 30 perc felett), a társadalmi-gazdasági fejlettség komplex mutatója (a megye településeinek alsó kvartilise), illetve a településméret (apró- és kistelepülések) játszottak szerepet, legalább két kritérium együttes teljesülése esetén kerültek ebbe a kategóriába a települések.

Az alábbiakban a Hővejt is érintő elemeket emeltük ki:

KT3. Kapuvár-Csorna-Tét fejlesztési térség					
KT3.1: A térség kis- és középvállalkozásainak fejlesztése	erős	erős	erős	erős	erős
KT3.2: A járásközpontok szolgáltatási és intézményi funkcióinak bővítése, a szolgáltatások elérhetőségének biztosítása	gyenge	gyenge	gyenge	erős	erős
KT3.3: A periferikus térségek belső közúthálózatának fejlesztése	erős	erős	gyenge	erős	erős
KT3.4: A határmenti térségek kapcsolatainak erősítése a közlekedési hálózatok fejlesztésével	erős	erős	gyenge	erős	erős
KT3.5: A térség kötőtpályás közlekedési kapcsolatainak fejlesztése	erős	erős	gyenge	erős	erős
KT3.6: A kistelepülési együttműködések előmozdítása a helyi közszolgáltatások hatékonyabb szervezése és ellátása érdekében.	gyenge	gyenge	gyenge	erős	erős
KT3.7: Megújuló energiaforrások – elsősorban biomassa – használatának elősegítése	erős	erős	erős	erős	erős
KT3.8: Az idegenforgalmi potenciál bővítése	erős	erős	erős	erős	erős



Kapcsolat az egyes területi célok különböző prioritási területe és a stratégiai célok között:

KT3. Kapuvár-Csorna-Tét fejlesztési térség											
KT3.1: A térség kis- és középvállalkozásainak fejlesztése	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős
KT3.2: A járásközpontok szolgáltatási és intézményi funkcióinak bővítése, a szolgáltatások elérhetőségének biztosítása	gyenge	gyenge	gyenge	gyenge	gyenge	gyenge	gyenge	gyenge	erős	erős	erős
KT3.3: A periferikus térségek belső közúthálózatának fejlesztése	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős
KT3.4: A határmenti térségek kapcsolatainak erősítése a közlekedési hálózatok fejlesztésével	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős
KT3.5: A térség kötőtpályás közlekedési kapcsolatainak fejlesztése	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős
KT3.6: A kistelepülési együttműködések előmozdítása a helyi közszolgáltatások hatékonyabb szervezése és ellátása érdekében.	gyenge	gyenge	gyenge	gyenge	gyenge	gyenge	gyenge	gyenge	erős	erős	erős
KT3.7: Megújuló energiaforrások – elsősorban biomassa – használatának elősegítése	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős
KT3.8: Az idegenforgalmi potenciál bővítése	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős	erős

2.3. GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYE TERÜLETFEJLESZTÉSI PROGRAMJA

A kistelepülések határozottabb funkcióalakítása, azok gazdasági bázisainak megerősítése, a vidékükkel való jobb kapcsolatok sokoldalúbb megteremtése, a helyi termelési bázisok támogatása, azok korszerűsítése, a meglévő értékek megóvása és azok fokozott bekapcsolása az országos és országhatáron túli hálózatokba, segítheti a megye vidéki térségeinek felzárkózását.

A megye belső kohéziójának megteremtése. A települések közötti kapcsolatok, a nagyvárosi terek, a kisvárosok és községeik elkülönülnek egymástól, miközben térségek, főleg a déli, délnyugati zónákban ezektől a fejlődési tengelyektől, csomópontoktól erősen elkülönülnek. A cél ennek a periférizálódásnak a csökkentése, lassítása, a kapcsolatok alakításával (közlekedés), az életkörülmények javításával (gazdasági bázis, település környezet), az értékek megóvásával (környezeti potenciál).

Kapuvár-Csorna-Tét fejlesztési térség

A térség specifikus fejlesztési irányai és azok kapcsolódása a stratégiai és tematikus célokhoz

- ▶ A térség kis- és középvállalkozásainak fejlesztése, foglalkoztatási kapacitások bővítése, a piacra jutás és beszállítói hálózatokba való bekapcsolódás elősegítése.
- ▶ A járásközpontok szolgáltatási és intézményi funkcióinak bővítése, a szolgáltatások elérhetőségének biztosítása
- ▶ A periferikus térségek belső közúthálózatának fejlesztése, a központok és a főútvonalak elérhetőségének javítása
- ▶ A határmenti térségek kapcsolatainak erősítése a közlekedési hálózatok fejlesztésével (Kapuvár-Pomogy határátkelő összeköttetés fejlesztése, a rábaközi kerékpárút-hálózat összekapcsolása az ausztriai hálózattal).
- ▶ A térség kötőpályás közlekedési kapcsolatainak fejlesztése (Győr-Sopron, Győr-Cellödömök vasútvonalak).
- ▶ A kistelepülési együttműködések előmozdítása a helyi közszolgáltatások hatékonyabb szervezése és ellátása érdekében.
- ▶ Megújuló energiaforrások – elsősorban biomassa – használatának elősegítése, szemléletformálás az energiahatékonyság és a klímaadaptáció irányában.
- ▶ Az idegenforgalmi potenciál bővítése a turizmushoz kapcsolódó alpinfrastruktúra fejlesztésén keresztül, az ökoturizmust célzó fejlesztések (Rábaköz, Tóköz, Hanság), valamint a térség természeti specifikumaira épülő gyógy- és egészségturizmus fejlesztése.

Horizontális célok

- Fenntarthatóság

A fenntartható fejlődés olyan fejlődési (nem növekedési) folyamat, amely „kielégíti a jelen szükségleteit anélkül, hogy csökkentené a jövő generációk képességét arra, hogy kielégítsék a saját szükségleteiket. A fenntartható környezet- és tájhasználat során a beruházások (pl. ingatlan-, vonalas infrastruktúra-fejlesztések) tervezése során figyelemmel vannak a természeti értékek, a vízbázisok védelmére, a levegőszennyezés csökkentésére, a hulladékok

keletkezésének mérséklésére és a termőföldek mennyiségi védelmére. A fejlesztések során figyelemmel kell lenni a megyei, illetve települési rendezési tervekre, ami az egyes településeken, illetve térségekben a természeti, környezeti adottságok és erőforrások számba vételével korlátozza az egyes beruházások megvalósítását.

- A társadalom és a gazdasági élet szereplőinek érzékenyítése, a környezettudatosság növelése

A társadalom és gazdaság résztvevői ismerjék meg szűkebb és tágabb környezetük állapotát, a biológiai sokféleség jelentőségét és értékeit, az ökoszisztéma szolgáltatások fontosságát, a környezetvédelem szükségességét és ismerjék az általuk is használt termékek, eszközök környezeti kockázatait, azok következményeit, a mérséklés és kezelés lehetőségeit, továbbá akarjanak tenni a környezet megóvása érdekében. Ismerjék meg és alkalmazzák a természeti erőforrásokkal való gondos bánásmód lehetőségeit (energia- és víztakarékosság, hulladékcsökkentés stb.).

- A megye belső társadalmi és területi kohéziójának erősítése

A területi és társadalmi/gazdasági alapú különbségek, egyenlőtlenségek mérséklése, a hátrányos helyzetű népesség és térségek társadalmi, gazdasági felemelkedésének és beilleszkedésének előmozdítása, a társadalmi csoportok és a területi egységek közötti kapcsolatok erősítése, a területi és társadalmi alapú integrációs folyamatok elősegítése, továbbá az ilyen formájú elkülönülésnek, periférizálódásnak és esetleges marginalizálódásnak a lassítása és csökkentése.

- Közösségi erőforrások mobilizálása, bevonása

A fejlesztések korai fázisában beinduló és a megvalósítás végéig fenntartott társadalmisítási folyamatok előtérbe helyezése, illetve a civil szférában rejlő plusz energiák erőforrásként történő felhasználása, a partnerségi egyeztetés és a közösségi tervezés elveinek alkalmazása a fejlesztésekben.

- Az esélyegyenlőség, a hozzáférés és a társadalmi befogadás erősítése és feltételeinek minél szélesebb körű megteremtése

A társadalmi, gazdasági, kulturális, területi alapú esélyegyenlőség és hozzáférés, a méltányos munkafeltételek, továbbá a szociális védelem és társadalmi befogadás biztosítása, a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok és térségek felzárkóztatásának előmozdítása, a támogató szemléletű társadalmi környezet megteremtése.

- Térségi és településközi együttműködések erősítése

A települések és térségek közötti együttműködések intenzívebbé, hatékonyabbá válásának elősegítése. Az aktív kooperáció elősegíti a települési és humán közszolgáltatások hatékonyabb szervezését és biztosítását, a városi központok és vonzáskörzeteik közötti viszonyok és a munkamegosztás új alapokra helyezését, valamint a hasonló problémákkal rendelkező mikrotérségek – esetlegesen a megyehatárokon is átnyúló – együttműködését.

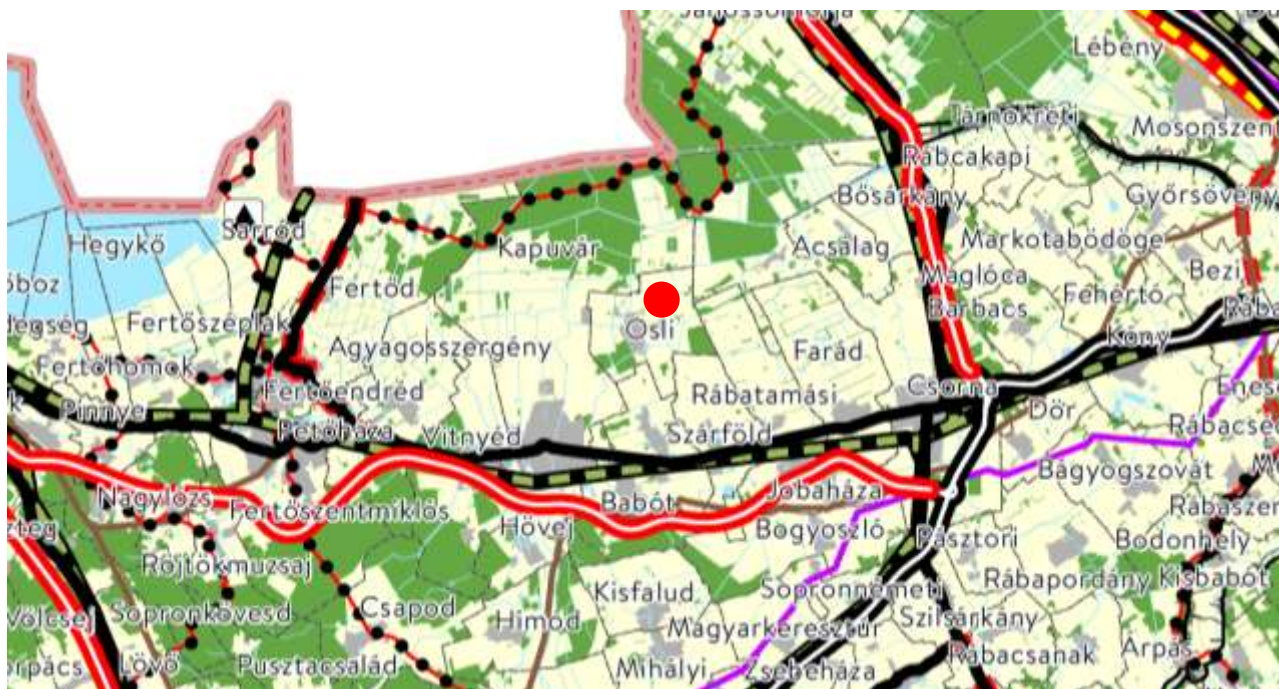
3 TERÜLETRENDEZÉSI KÖVETELMÉNYEK

3.1. ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV

A területrendezési tervek a területfejlesztés társadalmi, gazdasági céljaival összehangolt, hierarchikusan egymásra épülő, műszaki és ökológiai szempontok alapján elkészített tervek, amelyeknek alapvető funkciója a térségi szerkezet meghatározása, és a térségi területhasználat szabályozása. A területrendezési tervek között legjelentősebb az Országos Területrendezési Terv (OTrT.), amely a léptéknek megfelelő mélységben az ország egészére határozza meg a területhasználatra és az infrastruktúra térbeli rendjére vonatkozó jövőképet és az annak elérését szolgáló szabályokat.

Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2018. évi CXXXIX. Törvény (a továbbiakban: Törvény) célja, az ország egészére, valamint egyes kiemelt térségekre meghatározza a térségi területfelhasználás feltételeit, a műszaki infrastruktúra-hálózatok összehangolt térbeli rendjét, a terület- és gazdaságfejlesztés hatékony területi, területhasználati orientálása érdekében, tekintettel a fenntartható fejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek, honvédelmi érdekek és a hagyományos tájhasználat megőrzésére, illetve erőforrások védelmére. A hatékony és korszerű területrendezés ennek érdekében folyamatos, rendszeresen megújuló, összehangolt rendszert alkot az ország területi képét megalkotó fejlesztési stratégiákkal.

Az Országos Területrendezési Terv a település közigazgatási területét **települési, mezőgazdasági és erdőgazdálkodási területfelhasználási térségbe** sorolja.



Kivonat az Országos Területrendezési Tervből

Országos jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények a település területét nem érintik.

Az OTrT által meghatározott övezetek közül a település területét az alábbiak érintik:

Az ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete és az ökológiai hálózat pufferterületének övezete település területét az alábbiak szerint érinti:



35. *ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete*: az OTrT-ben megállapított, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe olyan területek - többnyire lineáris kiterjedésű, folytonos vagy megszakított élőhelyek, élőhelysávok, élőhelymozaikok, élőhelytöredékek, élőhelyláncolatok - tartoznak, amelyek döntő részben természetes eredetűek, és amelyek alkalmasak az ökológiai hálózathoz tartozó egyéb élőhelyek - magterületek, pufferterületek - közötti biológiai kapcsolatok biztosítására;

36. *ökológiai hálózat pufferterületének övezete*: az OTrT-ben megállapított, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe olyan rendeltetésű területek tartoznak, amelyek megakadályozzák vagy mérséklék azon tevékenységek negatív hatását, amelyek a magterületek és az ökológiai folyosók állapotát kedvezőtlenül befolyásolhatják vagy rendeltetésükkel ellentétesek;

26. § (1) * *Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében - kivéve, ahol az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve vagy a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve települési térséget határoz meg - csak olyan megyei területfelhasználási kategória és megyei övezet, valamint a településrendezési tervben olyan övezet és építési övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai hálózat ökológiai folyosója természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem veszélyezteti.*

(2) *Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha*

a) *a települési területet az ökológiai hálózat ökológiai folyosó, vagy az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó körülzárja, továbbá*

b) *a kijelölést más jogszabály nem tiltja.*

(3) *A (2) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület csak az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak a területrendezési hatósági eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai hálózat magterület és az ökológiai hálózat ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.*

(4) *Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, továbbá az erőművek az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával jelölhető ki és helyezhető el.*

(5) Az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. Az övezetben új célkitermelőhely és külfejtéses művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külfejtéses művelésű bányatelek horizontálisan nem bővíthető.

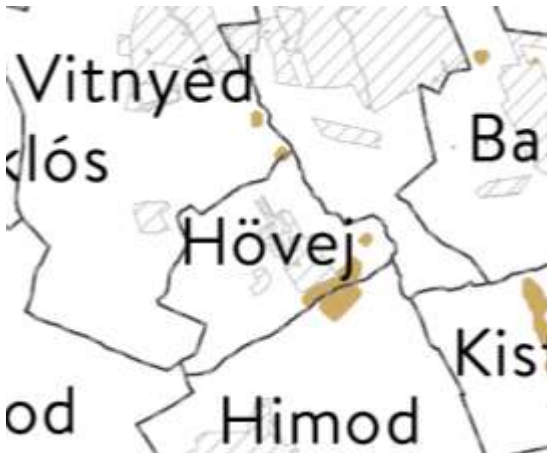
27. § (1)⁺ Az ökológiai hálózat pufferterületének övezetében - kivéve, ahol az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve vagy a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve települési térséget határoz meg - csak olyan megyei területfelhasználási kategória és megyei övezet, valamint a településrendezési tervben olyan övezet és építési övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat magterülete, ökológiai folyosója és pufferterülete övezetek természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem veszélyezteti.

(2)⁺ Az ökológiai hálózat pufferterületének övezetében - a (3) bekezdésben meghatározott feltétel kivételével - a településrendezési terv beépítésre szánt területet csak abban az esetben jelölhető ki, ha az a szomszédos magterület vagy ökológiai folyosó természeti értékeit, biológiai sokféleségét, valamint táji értékeit nem veszélyezteti.

(3) Az ökológiai hálózat pufferterületének övezetében, ahol az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve vagy a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve települési térséget határoz meg, beépítésre szánt terület a (2) bekezdésben meghatározott feltételektől függetlenül is kijelölhető.

(4) Az ökológiai hálózat pufferterületének övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető. Az övezetben célkitermelőhely nem létesíthető.

Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete a település területét az alábbiak szerint érinti.

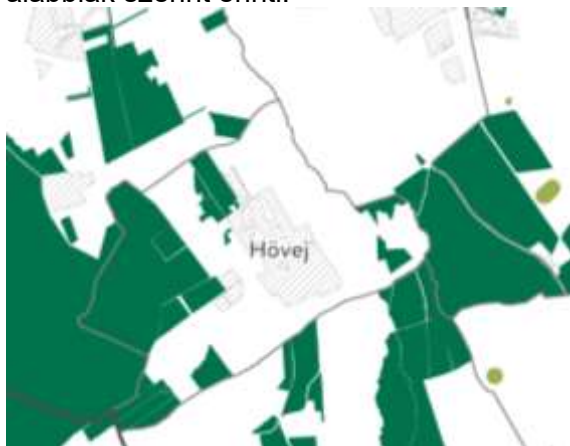


28. § (1) Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetében új beépítésre szánt terület - kivéve, ahol az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve vagy a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve települési térséget határoz meg - csak az állami főépítészeti hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak a területrendezési hatósági eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki.

(2) A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetében új külfejtéses művelésű bányatelek megállapítása és bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.

Jó termőhelyi adottságú szántók övezete a település területét nem érinti.

Az erdők övezete és az erdőtelepítésre javasolt terület övezete a település területét az alábbiak szerint érinti:



erdők övezete: az OTTrT-ben megállapított, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe az Országos Erdőállomány Adattárban szereplő erdők és az erdőgazdálkodási célokat közvetlenül szolgáló földterületek tartoznak;

„29. § Az erdők övezetébe tartozó területeket az adott településnek a településrendezési eszközében legalább 95%-ban erdőterület területfelhasználási egységbe kell sorolnia. Az e törvény hatálybalépését megelőzően kijelölt beépítésre szánt területek, valamint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény

4. § (2) bekezdésében meghatározott területek, továbbá az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve, valamint a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve által kijelölt települési térség területein lévő erdők övezetének területét a számításnál figyelmen kívül kell hagyni.

30. § Az erdők övezetében külfejtéses művelésű bányatelket megállapítani és bányászati tevékenységet engedélyezni a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet.”

erdőtelepítésre javasolt terület övezete: a területrendezésért felelős miniszter rendeletében megállapított, kiemelt térségi területrendezési terv esetében a területrendezésért felelős miniszter rendeletében, valamint a megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe olyan területek tartoznak, amelyeknek erdőgazdálkodásra való alkalmassága termőhelyi viszonyaik alapján kedvező és az erdőtelepítés környezetvédelmi szempontból szükséges vagy indokolt;

3. Erdőtelepítésre javasolt terület övezete

3. § (1) A településrendezési eszközök készítése során az Országos Erdőállomány Adattárban nem szereplő erdőterület területfelhasználási egységeket a településfejlesztési és településrendezési célokkal összhangban - a természeti és kulturális örökségi értékek sérelme nélkül - az erdőtelepítésre javasolt terület övezet területén javasolt kijelölni.

(2) A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet hatálya alá tartozó települések településrendezési eszközeiben az erdőtelepítésre javasolt terület övezet területén az (1) bekezdésben foglaltak mellett beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, és erdőterület területfelhasználási egységbe sorolás esetén

a) az erdőtelepítés megvalósulásáig csak az erdőtelepítés lehetőségét megőrző területhasználat folytatható, valamint

b) erdőtelepítést elsődlegesen az élőhelynek megfelelő, természetesen kialakult őshonos fajokból álló erdőfoltok megőrzésével kell végezni.

A tájképvédelmi terület övezete a település területét az alábbiak szerint érinti:



tájképvédelmi terület övezete: a területrendezésért felelős miniszter rendeletében megállapított, kiemelt térségi területrendezési terv esetében a miniszteri rendeletben, valamint a megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe a természeti adottságok, rendszerek, valamint az emberi tevékenység kölcsönhatása, változása következtében kialakult olyan területek tartoznak, amelyek a táj látványa szempontjából sajátos és megkülönböztetett fontosságú, megőrzésre érdemes esztétikai jellemzőkkel bírnak;

4. Tájképvédelmi terület övezete

4. § (1) * A tájképvédelmi terület övezete területére a vármegye területrendezési tervének megalapozó munkarésze keretében meg kell határozni a tájjelleg térségi jellemzőit, valamint a település teljes közigazgatási területére készülő településrendezési eszköz megalapozó vizsgálata keretében meg kell határozni a tájjelleg megőrzendő elemeit, elemegyütteseit, valamint a tájképi egység és a hagyományos tájhasználat helyi jellemzőit.

(2) A tájképvédelmi terület övezetével érintett területre a tájképi egység, a hagyományos tájhasználat fennmaradása, valamint a tájba illesztés biztosítása érdekében - a településkép védelméről szóló törvény vagy annak felhatalmazása alapján kiadott jogszabály eltérő rendelkezésének hiányában - meg kell határozni

a) a településrendezési eszközökben a területfelhasználás és az építés helyi rendjének egyedi szabályait,

b) a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben (a továbbiakban: településképi rendelet) a településképi követelményeket.

(3) A tájképvédelmi terület övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.

(4) A tájképvédelmi terület övezetében a közlekedési, elektronikus hírközlési és energetikai infrastruktúra-hálózatokat, továbbá az erőműveket a tájképi egység megőrzését és a hagyományos tájhasználat fennmaradását nem veszélyeztető műszaki megoldások alkalmazásával kell megvalósítani.

A világörökségi és világörökségi várományos területek övezete a település területét nem érinti.

A vízminőség-védelmi terület övezete a település területét nem érinti.

A nagyvízi meder övezete a település területét nem érinti.

A VTT-tározók övezete a település területét nem érinti.

A honvédelmi és katonai célú terület övezete a település területét érinti:

3.2. GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

A Váregye Szerkezeti Terve Hövej területét **települési térségbe, erdőgazdálkodási térségbe, mezőgazdasági térségbe, vízgazdálkodási térségbe**, valamint **sajátos területfelhasználású térsége** sorolja. (Ez a besorolás teljesen mértékben tükrözi a valós területhasználatokat.)



Kivonat Győr-Moson-Sopron Vármegye Területrendezési Tervéből

„11. § A kiemelt térségi, illetve megyei területfelhasználási kategóriák területén belül a településrendezési tervben, a 90. § (2) bekezdése figyelembevételével⁻

a)^{*} az erdőgazdálkodási térségben az erdőterület övezetét a térséget lefedő erdők övezetére vonatkozó szabályok szerint, valamint az erdőtelepítésre javasolt terület övezetére vonatkozó szabályok figyelembevételével kell, meglévő és tervezett erdő övezetként differenciáltan lehatárolni;

b)^{*} a mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át a mezőgazdasági terület övezetébe kell sorolni, a fennmaradó részen nagyvárosias lakóterület és vegyes terület építési övezet nem jelölhető ki;

c)^{*} a vízgazdálkodási térség területét - e törvény hatálybalépését megelőzően már jogszerűen kijelölt beépítésre szánt területek kivételével - vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási célú erdőterület, vízgazdálkodási célú mezőgazdasági terület, természetközeli terület, zöldterület, továbbá különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú terület vagy honvédelmi célú erdőterület övezetbe kell sorolni, és a működési területével érintett vízügyi igazgatási szervvel egyeztetve kell pontosítani;

d)^{*} a települési térség területén bármely építési övezet, övezet kijelölhető;

e)^{*} a sajátos területfelhasználású térség területét a terület tervezett felhasználásának megfelelően honvédelmi, különleges, közlekedési, erdő-, gazdasági vagy intézményterület települési övezetbe kell sorolni.”

A települést **térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok** elemek közül **egy térségi földgázz szállító vezeték érinti.**

Megyei övezetek:

Ásványi nyersanyagvagyon övezete a település területét nem érinti.

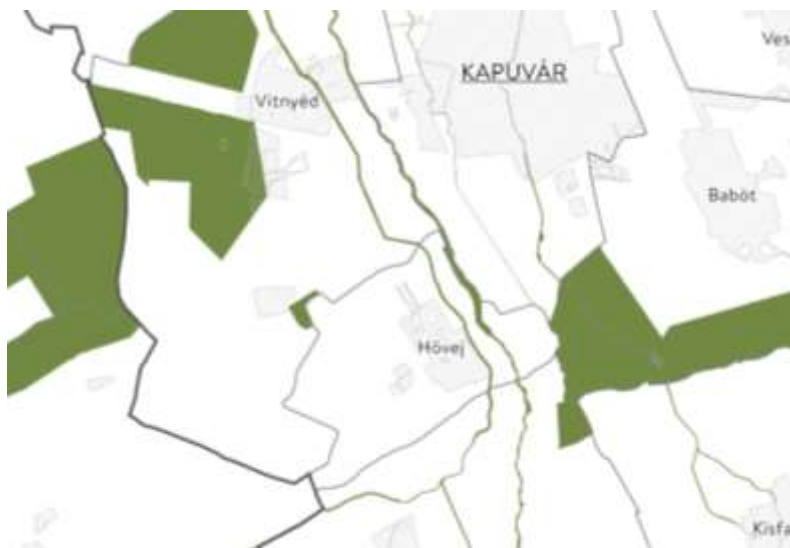
Rendszeresen belvízjárta terület övezete, a település területét nem érinti.

Földtani veszélyforrás terület övezete a település területét nem érinti.

Győri agglomeráció és a Sopron nagyvárosi településeggyüttes övezete a település területét nem érinti.

Natúrparkok övezete a település területét nem érinti.

Natura 2000 területek övezete a település területét az alábbiak szerint érinti:



1) Az övezet területén a települések településrendezési tervének kidolgozása vagy módosítása során figyelembe kell venni az elfogadott Natura 2000 fenntartási terveket.

2) Az övezet területén új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha a települési területet a Natura 2000 terület körülzárja.

3) A (2) bekezdés szerinti kivétel esetén az új beépítésre szánt területet a nemzeti park igazgatósággal - a településterv véleményezési eljárása során -

egyeztetett módon lehet kijelölni, akkor, ha azt más jogszabály vagy területrendezési övezeti előírás nem tiltja.

- 4) Az övezet területét érintő településrendezési tervekben - új külfejtéses művelésű bányatelek létesítésének érdekében- nem jelölhető ki beépítésre szánt és nem szánt különleges nyersanyagkitermelés (bánya) vagy nyersanyagfeldolgozás céljára szolgáló építési övezet és övezet, kivéve, ha az új bányatelek fektetésének engedélyezési eljárása 2020. május 5-ét megelőzően már megkezdődött.
- 5) A (4) bekezdés szerinti kivétel esetén is csak akkor jelölhető új külfejtéses művelésű bányatelek nyitása érdekében nyersanyag kitermelés (bánya) vagy nyersanyagfeldolgozás céljára szolgáló különleges beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt építési övezet vagy övezet, ha a külfejtés bányatelek nyitását más területrendezési övezeti előírás vagy jogszabálynem tiltja.
- 6) A településfejlesztési terv kidolgozása során a nemzeti park igazgatóságokkal együttműködve vizsgálni kell a Natura 2000 területekkel való érintettségben rejlő előnyök hasznosítását.

Árvízi kockázatkezelési terület övezete a település területét nem érinti.

Széleroziónak kitett terület övezete a település területét nem érinti.

Nap- és szélrozmú létesítésének korlátozásával érintett terület övezete a település területét az alábbiak szerint érinti:



Az övezet területén - amennyiben egyéb területrendezési övezeti vagy ágazati szabály szigorúbb előírást nem állapít meg - a háztartási méretűnél nagyobb új nap- és szélrozmú - a táj- és településképvédelmi szempontok figyelembevételével - csak épületen helyezhető el.

4 TERVI ELŐZMÉNYEK, ÉRVÉNYES TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI DÖNTÉSEK ÉS AZOK ÉRVÉNYESÜLÉSE

4.1. HATÁLYOS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI DÖNTÉSEK ÉS ELHATÁROZÁSOK BEMUTATÁSA

Hövej nem rendelkezik **településfejlesztési koncepcióval**.

4.2. A TELEPÜLÉS RENDEZÉSI TERVI ELŐZMÉNYEINEK VIZSGÁLATA

Hövej község közigazgatási területének egészére 2003-2004. évben készültek el a településrendezési eszközök.

Településszerkezeti terv: Hövej Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2004.(VII.9.) sz. határozata

Helyi építési szabályzat: Hövej Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2004.(VII:20.) sz. rendelete

Helyi építési szabályzat módosítások:

13/2012. (XII. 01.) önkormányzati rendelet

4/2016. (VIII. 2.) önkormányzati rendelet

7/2018. (X. 2.) önkormányzati rendelet

13/2019. (XII. 19.) önkormányzati rendelet

A hatályos településszerkezeti terv megvalósult és meg nem valósult elemei

A településrendezési tervben tervezett különleges bányaterület szinte teljes egészében megvalósult.



A településrendezési tervben tervezett különleges gyógyászati terület nem valósult meg.



A településrendezési tervben tervezett lakóterület beépítése elkezdődött, a látványtó megvalósult.



A településrendezési tervben tervezett lakóterületek kialakítása megtörtént, a látványtavak megvalósultak. A lakóterület beépítése folyamatban van. A Kc jelű kemping megvalósítására nem kerül sor.



A településrendezési tervben tervezett lakóterület kialakítása megtörtént, a látványtó megvalósult, a lakóterület beépítése folyamatban van.



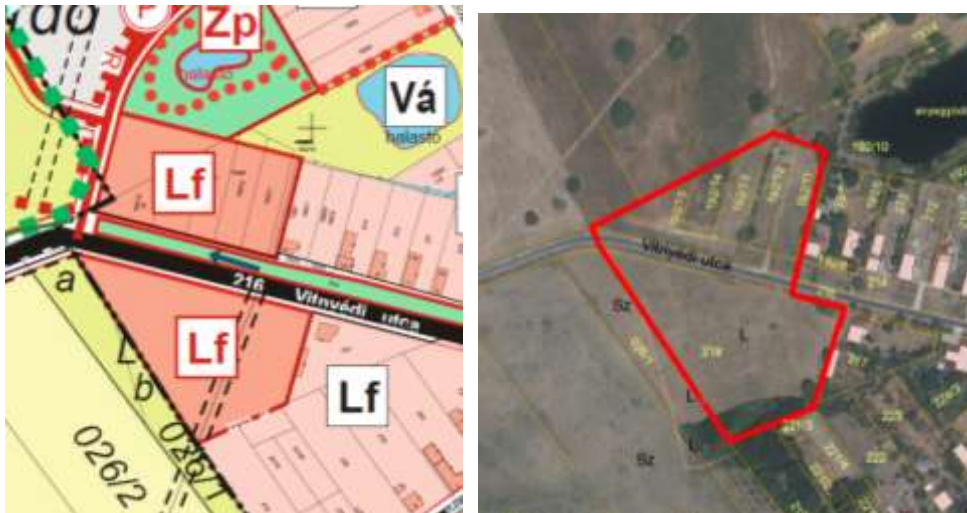
A településrendezési tervben tervezett látványtó megvalósult.



A településrendezési tervben tervezett lakóterület kialakítása nem történt meg.



A településrendezési tervben tervezett lakóterület beépítésére még nem került sor.



A településrendezési tervben tervezett lakóterület kialakítására és beépítésére még nem került sor.



A településrendezési tervben tervezett különleges sport és szabadidős terület ill. a tervezett közpark kialakítása nem történt meg.



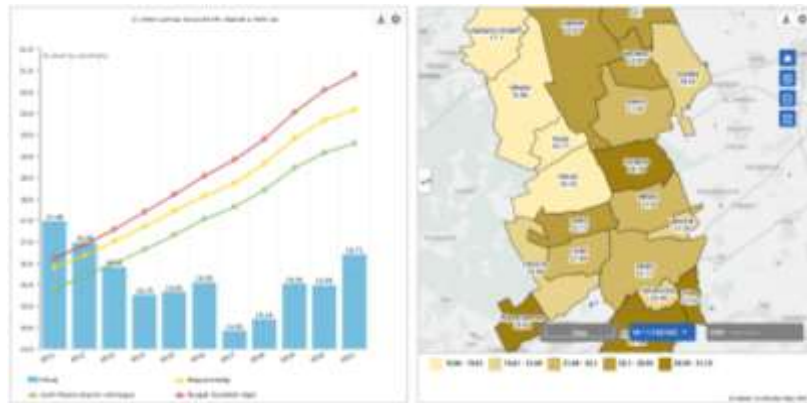
A településrendezési tervben tervezett gazdasági terület kialakítása megtörtént, a terület beépítése részben meg is valósult.



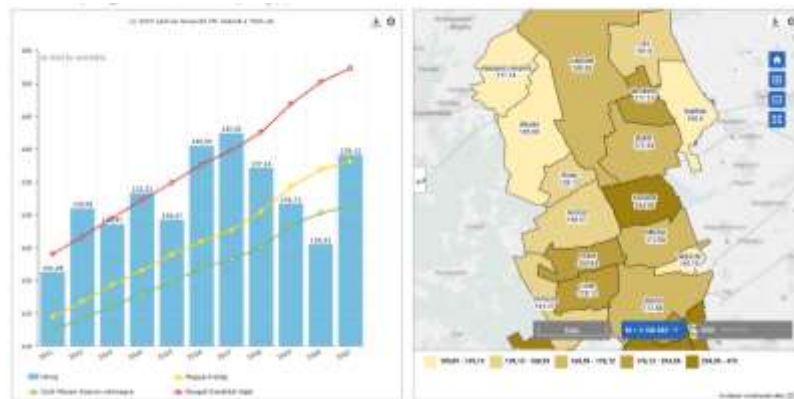
A településrendezési tervben tervezett védőerdő terület nem valósult meg.



Állandó népességből a 65-x évesek aránya (százalék)



65 év feletti népesség, 100 fő 0-14 éves korú népesség (fő) azaz az öregedési mutató



Természetes szaporodás / fogyás (ezrelék)



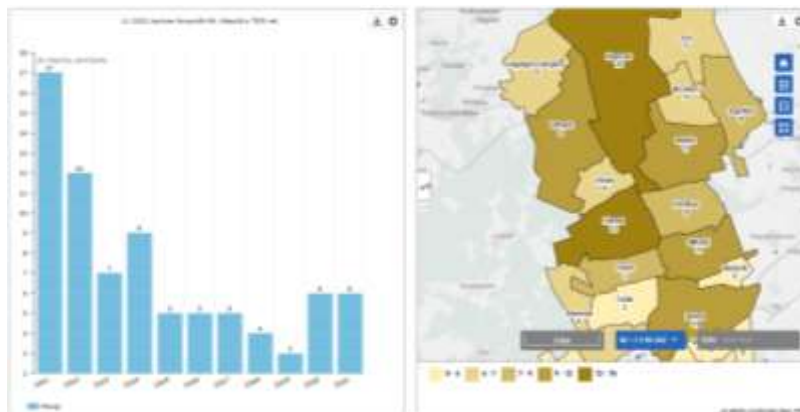
Belföldi vándorlási egyenleg, ezer lakosra (ezrelék)



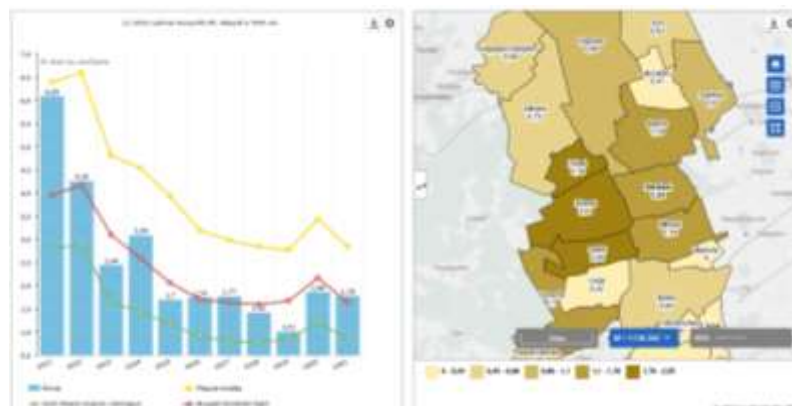
6 A TELEPÜLÉS HUMÁN INFRASTRUKTÚRÁJA, KÖZSZOLGÁLTATÁSOK

6.1. FOGLALKOZTATOTTSÁG, JÖVEDELEMKÉPESSÉG, ÉLETSZÍNVONAL

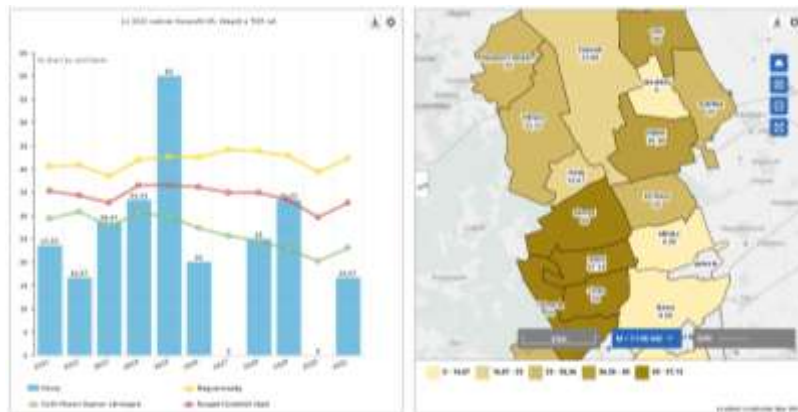
Nyilvántartott álláskeresők (száma drasztikusan lecsökkent)



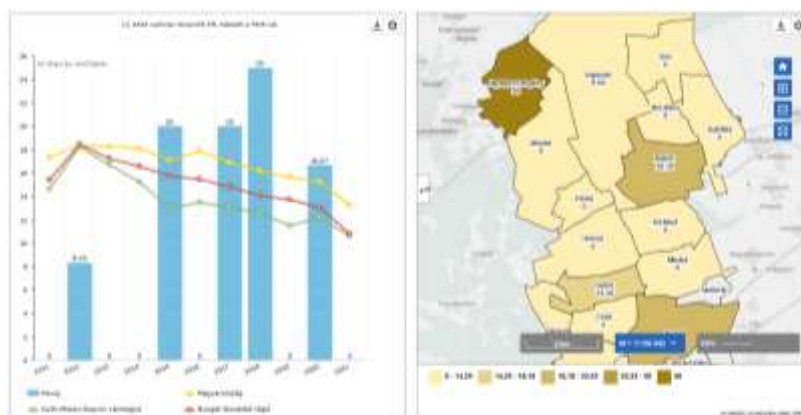
Nyilvántartott álláskereső, 100 15-64 évesre (fő)



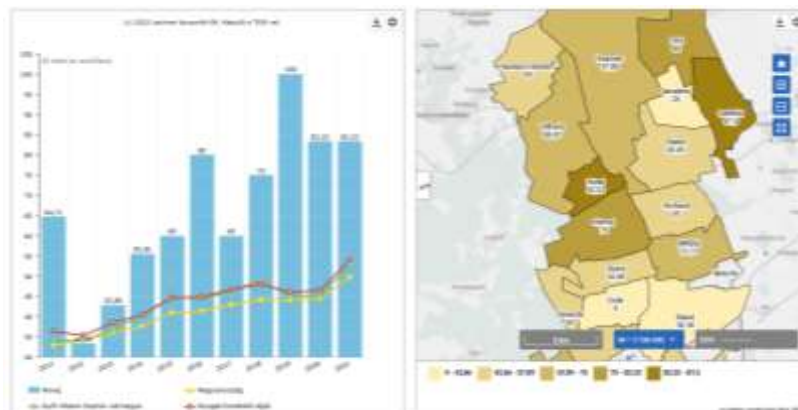
Legfeljebb 8 általános iskolát végzett nyilvántartott álláskeresők aránya (százalék)



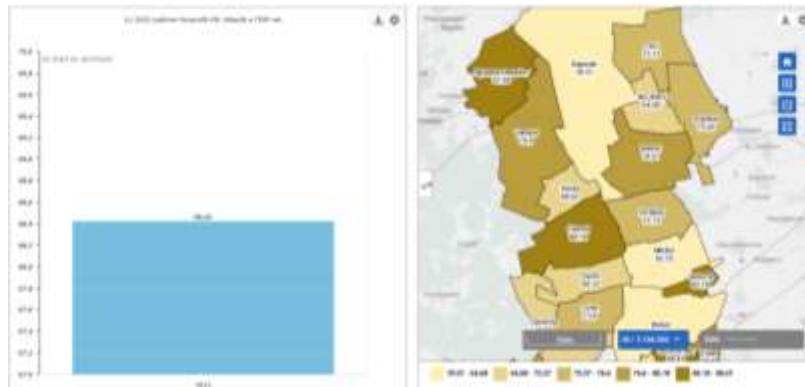
25 év alatti nyilvántartott álláskeresők aránya (százalék)



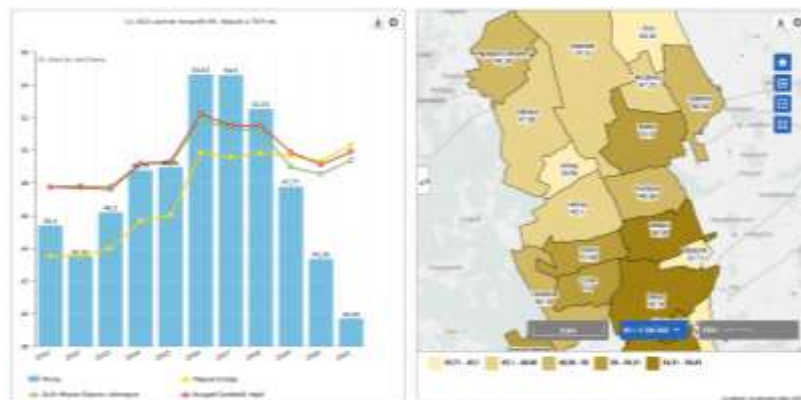
45 év feletti nyilvántartott álláskeresők aránya (százalék) Az érték sajnálatos módon emelkedik a településen.



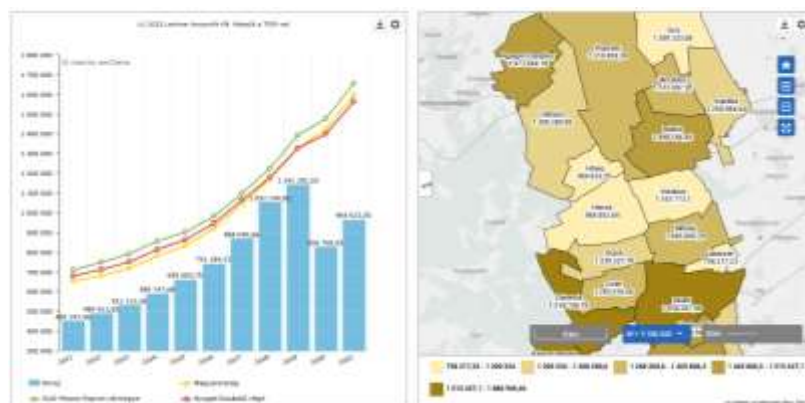
Naponta ingázó (eljáró) foglalkoztatottak aránya 89 %. A településen azért ilyen jelentős az ingázó népesség, mert Hővejen nagyon gyér a munkalehetőségek száma. A környező településeken (járásszékhelyek, kisvárosok ill. megyeszékhely) viszont nagy a felvevőképesség a munkaerőre.



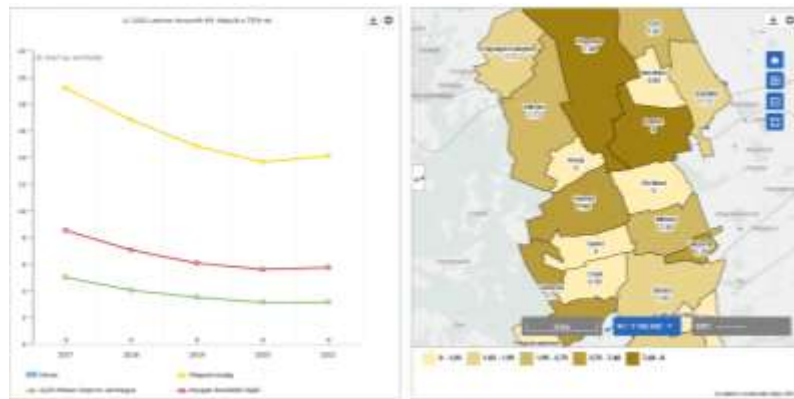
SZJA adófizető, 100 lakosra (fő) Az érték csökkenő tendenciája az előregedő népességre vezethető vissza.



Egy lakosra jutó nettó belföldi jövedelem (Ft)



Rendszeres gyermekvédelmi támogatásban részesítettek havi átlagos létszáma, 100 0-18 évesre (fő)



Személygépkocsi, 1000 lakosra (db) Országosan növekvő tendencia.



Alacsony komfort fokozatú lakások és lakott üdülők aránya (százalék)



6.2. A TELEPÜLÉS HUMÁN INFRASTRUKTÚRÁJA

Oktatás

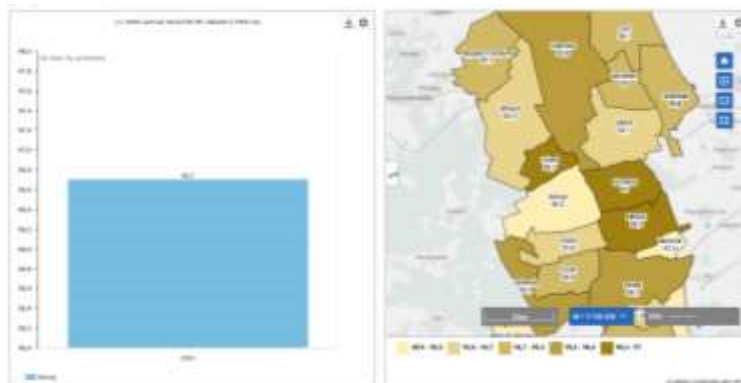
A településen bölcsőde nem működik. A településről a szomszédos települések és Kapuvár óvodái vehetők igénybe.

Óvoda és általános iskola szintén nem működik a településen. A gyermekek óvodai ellátása a szomszédos településeken és Kapuváron történik. Általános iskolába a gyerekek szintén szomszédos településekre és Kapuvárra járnak.

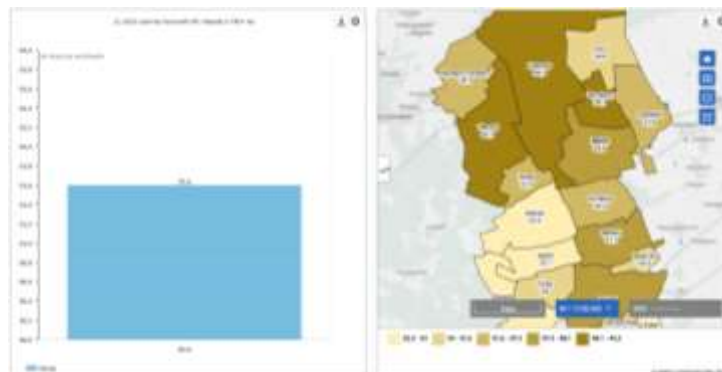
Legfeljebb általános iskola 8. osztályát végzett 7 éves és idősebbek aránya (százalék)



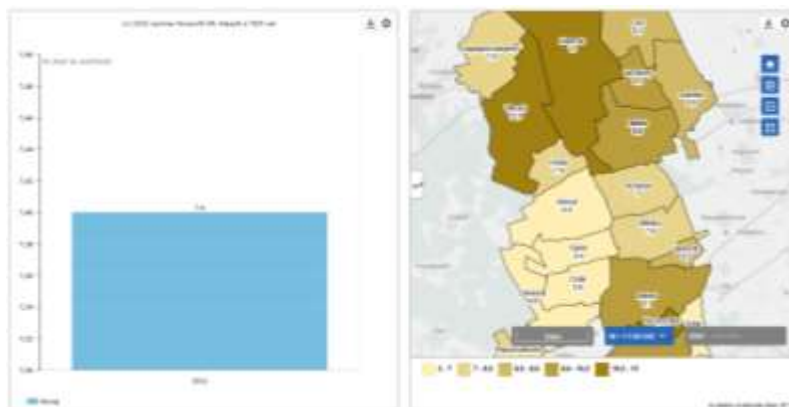
Legalább az általános iskola 8. évfolyamát elvégző, 15-X éves népesség, a megfelelő korú népesség arányában (százalék)



Legalább érettségizett, 18-X éves népesség, a megfelelő korú népesség arányában (százalék)



Egyetemi, főiskolai, egyéb oklevéllel rendelkező, 25-X éves népesség, a megfelelő korú népesség arányában (százalék)



Egészségügyi ellátás

A településen a **felnőtt háziorvosi ellátás** időszakos (Himod-Hövej háziorvosi körzet), a rendelő helye: Fő utca 25-27. A háziorvosi ellátás mellett a településen van **védőnő** (Himod-Hövej-Gyóró védőnői körzet) **és ápolónő is**. Ellátás helye: Fő utca 25-27.

Fogorvosi ellátást, gyógyszerterát legközelebb Kapuváron lehet igénybe venni.

A településen idősek napközi otthona nincs.

Egyéb szolgáltatások, ellátások:

A településen mobilposta működik hétköznap délelőttönként.

Pénzintézet a településen nem működik, ilyen szolgáltatást legközelebb Kapuváron lehet igénybe venni.

A településen 10 fővel önkéntes tűzoltóság működik.

A településen egy gazdag hagyományőrző kiállítás található: **Csipkemúzeum**, 9361 Hövej, Fő utca 54.

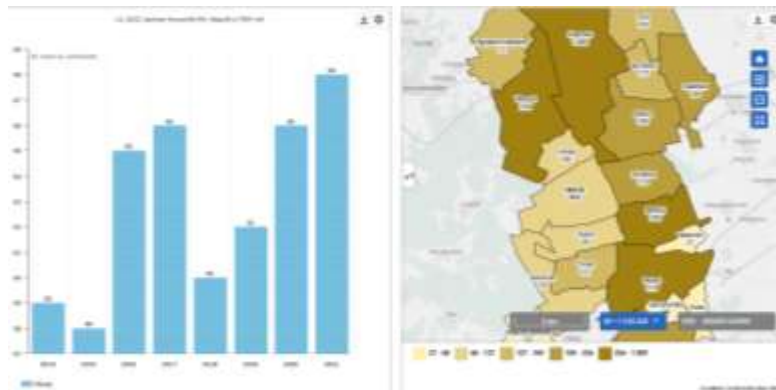
7 A TELEPÜLÉS GAZDASÁGA

Gazdasági Program célkitűzései:

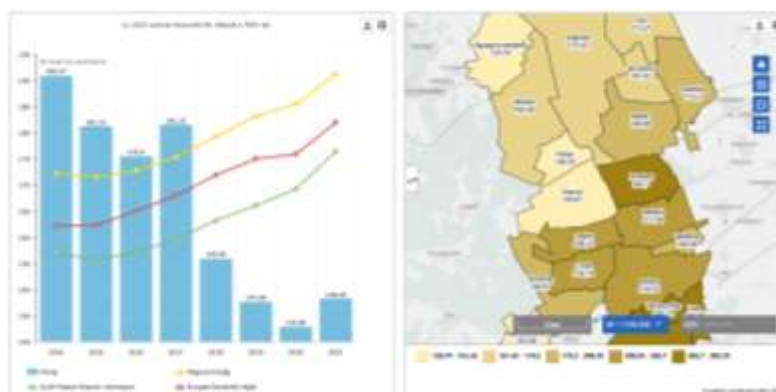
- a település működőképességének biztosítása,
- az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak ellátásához szükséges gazdasági alapok megteremtése,
- a helyben biztosítható közfeladatok ellátása
- a lakosság életszínvonalának javítása, identitástudatának erősítése, lakóhelyük környezeti viszonyainak fejlesztése
- fel kell mérni és elemezni a községben rejlő erőforrásokat, a településen élők igényeit, szem előtt kell tartani az infrastruktúrát, a turizmust, figyelemmel kell kísérni a helyi időseket, elő kell segíteni az önszerveződéseket

A gazdálkodás során az önkormányzat alapvető feladata a működőképesség biztosítása, a költségvetési egyensúly kialakítása és megtartása. Cél a korábbi évek gazdasági folyamatai során kialakult költségvetési stabilitás megtartása a racionális gazdálkodás kialakításával, a szervezet költséghatékonysági szempontok szerinti működtetésével.

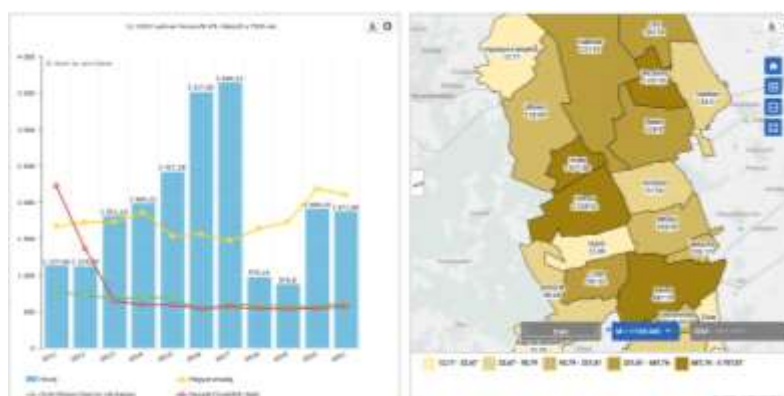
Regisztrált gazdasági szervezetek



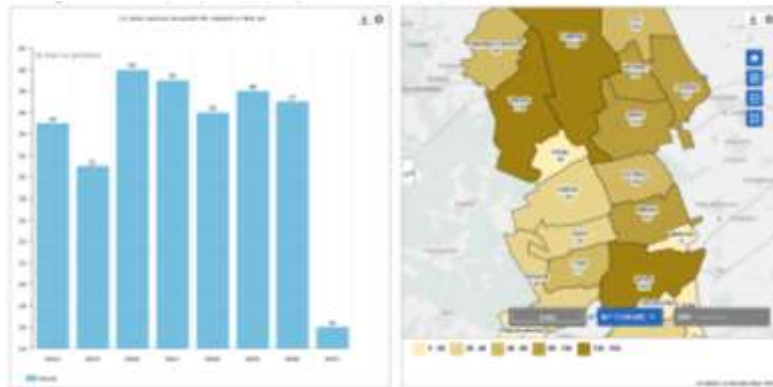
Regisztrált vállalkozás, 1000 lakosra (db)



Vállalkozások jegyzett tőkéje, egy lakosra (1000 Ft)



1-9 fős regisztrált vállalkozások (db)

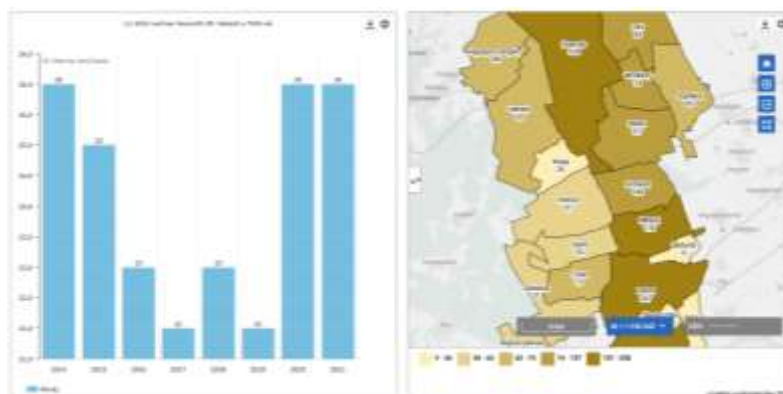


10-19 fős regisztrált vállalkozások 0 db

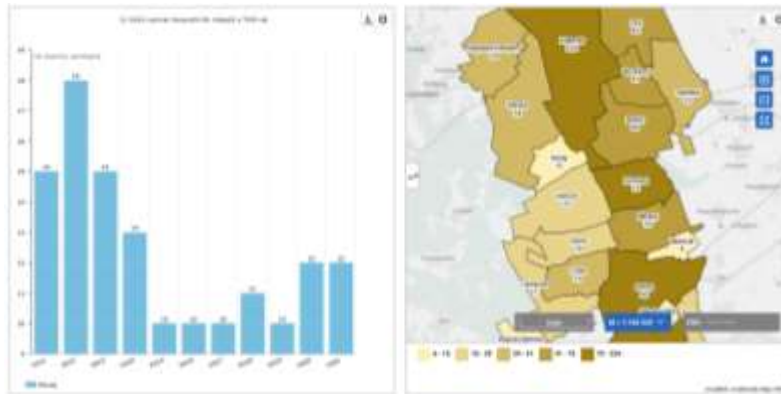
Mezőgazdasági regisztrált vállalkozások aránya (százalék)



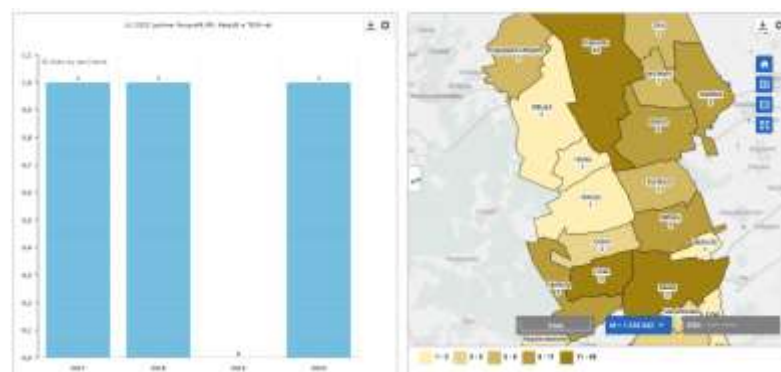
Regisztrált vállalkozás; Mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halászat



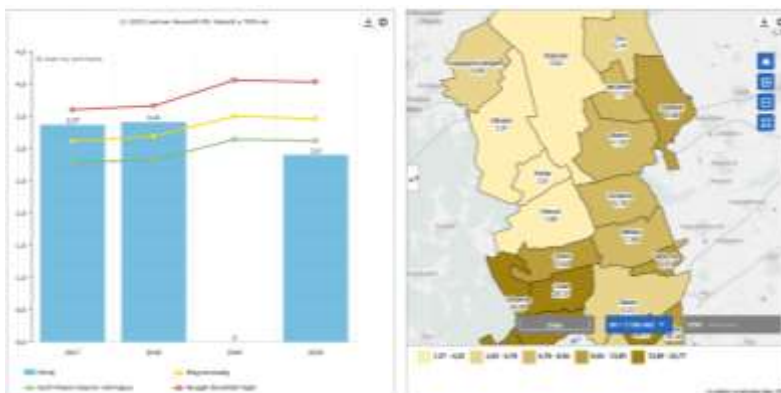
Regisztrált őstermelők



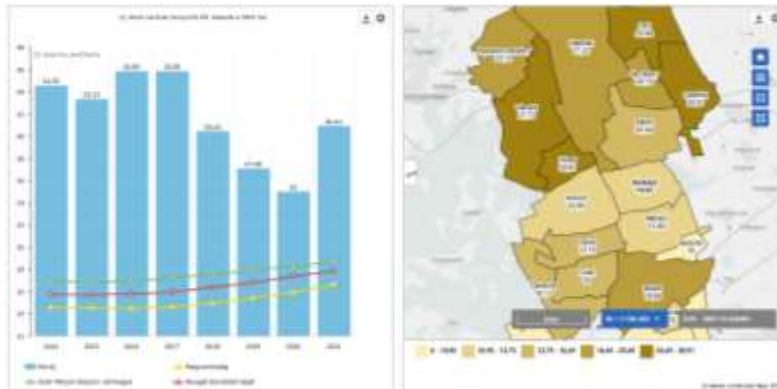
Működő vállalkozás; Mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halászat



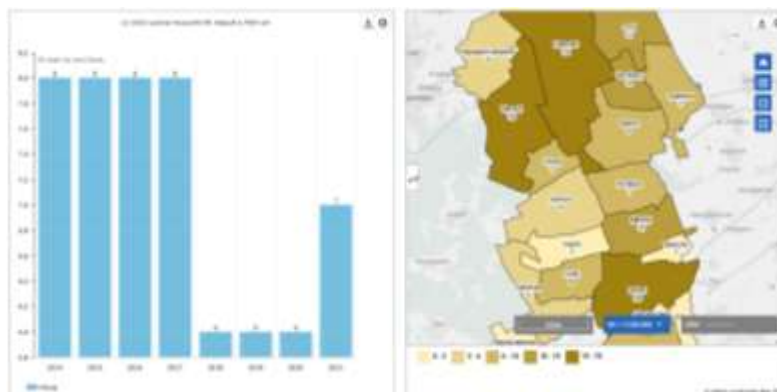
Működő mezőgazdasági vállalkozás, 1000 lakosra (db)



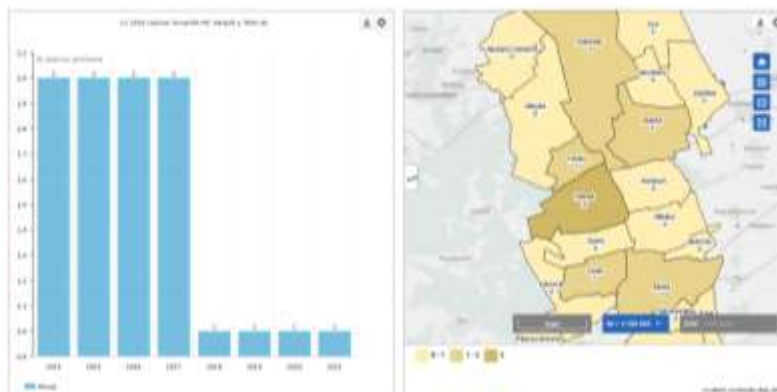
Ipar-, építőiparban regisztrált vállalkozások aránya (százalék)



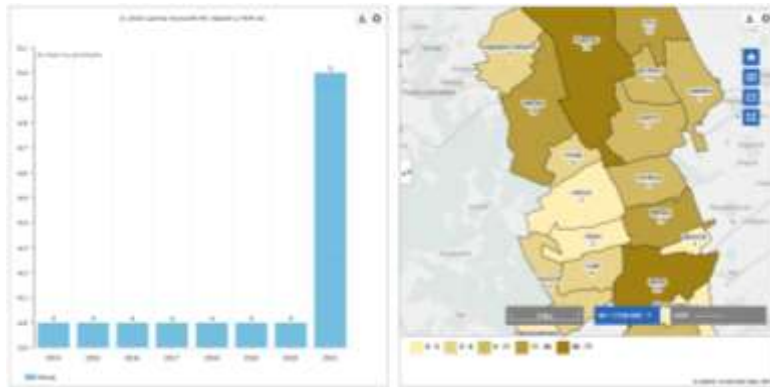
Regisztrált vállalkozás; Ipar



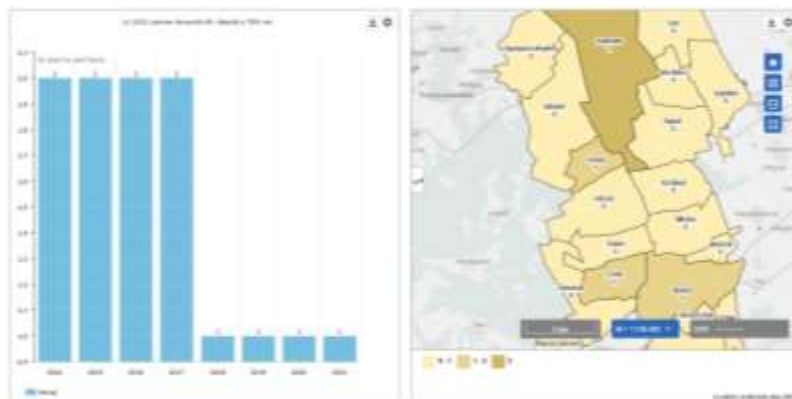
Regisztrált vállalkozás; Bányászat, kőfejtés



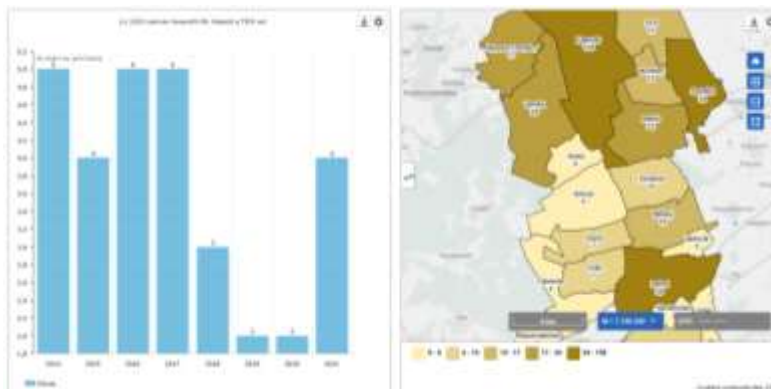
Regisztrált vállalkozás; Feldolgozóipar



Regisztrált vállalkozás; Villamosenergia-, gáz-, gőzellátás, légkondicionálás



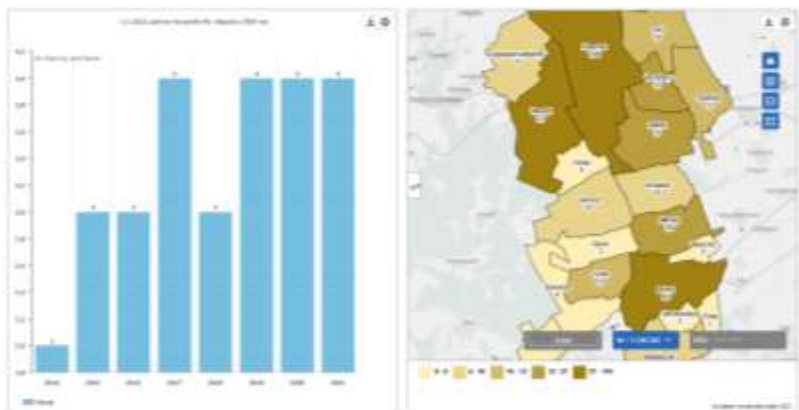
Regisztrált vállalkozás; Építőipar



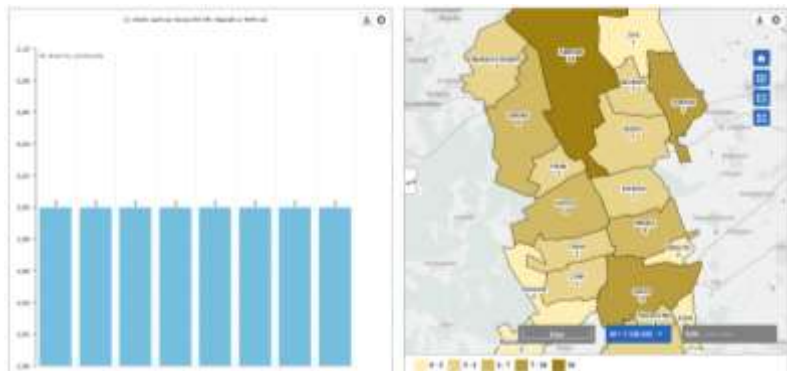
Regisztrált vállalkozások a szolgáltatásokban (db)



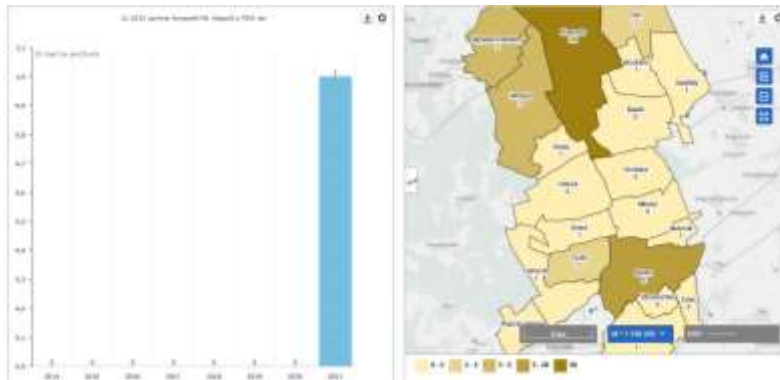
Regisztrált vállalkozás; Kereskedelem, gépjárműjavítás



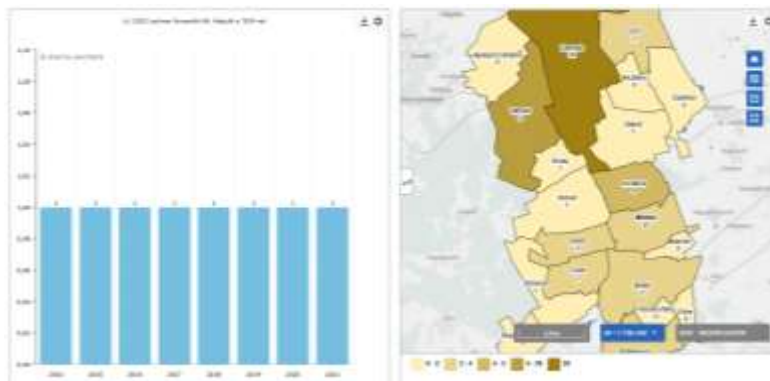
Regisztrált vállalkozás; Szálláshely-szolgáltatás, vendéglátás



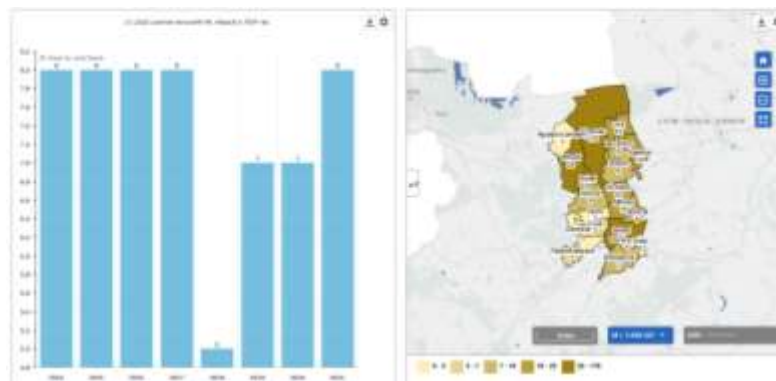
Regisztrált vállalkozás; Információ, kommunikáció



Regisztrált vállalkozás; Pénzügyi, biztosítási tevékenység



Regisztrált vállalkozás; Ingatlanügyletek



Az önkormányzatnál dolgozók létszáma: 2 fő köztisztviselő az Osli Közös Önkormányzati Hivatal alkalmazásában (plusz az önkormányzat alkalmazásában 1 fő közművelődési munkatárs)

Gazdasági szereplők:

Helyi magánvállalkozások száma: 52 db

Gazdasági társaságok száma: 30 db

Egyéni vállalkozók száma: 22 db

ebből:

mezőgazdaság. – élelmiszeripar: 6 db

kereskedelem: 6 db

szolgáltatás: 8 db
egyéb: 2 db

Nagyobb foglalkoztatók a településen nem találhatók.

Helyi önkormányzat iparűzési adó bevétele, egy lakosra (1000 Ft)



Helyi önkormányzatok idegenforgalmi adó bevétele, egy lakosra (1000 Ft)



8 TELEPÜLÉSRENDEZÉSI, TELEPÜLÉSSZERKEZETI VIZSGÁLAT

Településszerkezet, telekstruktúra vizsgálata

A katonai kataszteri térképeken jól láthatóan végig követhetjük a településszerkezet fejlődését.

A falu ősi magja a Fő utca, az utca déli végében a templommal és attól kicsit távolabb dél-nyugatra a temetővel. A főutcában a lakóházak sora szépen szabályosan követi egymást. A parasztházak mögött hosszú kertek bennük gazdasági épületek. A belterületet minden irányból rétek, vizenyős árterek ill. gyepek, kiterjedt legelők, majd távolabb erdőségek határolják. A település második kialakuló utcája a Petőfi utca. A térképeken jól látható, hogy a Fő utcában álltak a módos gazdák szélesebb, nagyobb házai, amelyek között sok az L alaprajzú az utcára 3-4-5 ablakkal nyíló épület. A Petőfi utcában, mintegy 'zsellérsoron' kisebb, oromfalas, keskeny házak épültek, kis kertel, kis udvarral. A házak közül sok áll még ma is.



A telekszerkezet alapja az egyutcás, keskeny telkes, hosszúházas mag, amely máig változatlan. A jellemző telkek a településen az utcára merőleges telekosztású telkek. A település szervesen fejlődött a jellemző közlekedési nyomvonalak mentén. A telekszerkezet tekintetében a hosszú keskeny telkeket az újabb utcákban felváltják zömökebb (kisebb mélységű, nagyobb szélességű) telkek.





Területfelhasználás vizsgálata

A község belterületén a lakóterületi funkciók dominálnak, jellemzően egy lakásos családházakkal. A lakóépületek közé beékelődött intézmények épületei méretükben, formájukban követik a családházak beépítését. Újabb építésű családházak az Ibolya utcában találhatók ill. egy-egy új ház beékelődik a kialakult lakóutcákba is. A falu legújabb településrésze a tavak mentén kialakult beépítések sora, ahol a használat nagyon vegyes (üdülőépületek, lakóházak, hétvégi házak váltakoznak egymás mellett vegyesen).

A lakóterületeket és vízparti területeket a hatályos településrendezési terv falusias lakóterületbe sorolta, az intézmények ingatlanjait pedig vegyes területfelhasználásba.

Gazdasági területfelhasználású terület a belterülettől nyugatra kialakult kereskedelmi gazdasági terület.

A településen jelentős kiterjedésű területek vannak különleges bányaterületbe sorolva és hasznosítva.

Egyéb különleges területfelhasználás a településen a temető és egy tervezett sport és szabadidős terület.

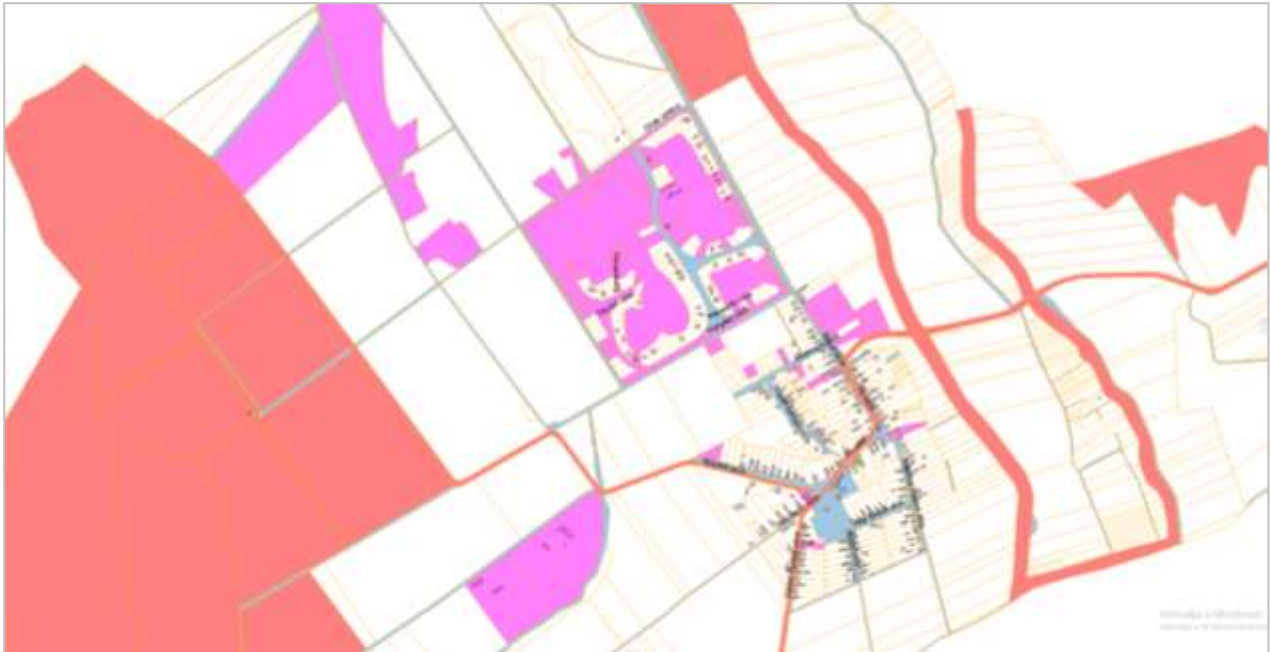
A települési zöldfelületek, közparkok területei zöldterületi besorolásban vannak..

A külterület nagyjából fele-fele arányban erdők és mezőgazdasági rét, legelő és szántóterületek alkotják. A Répce-folyó mentén végig mezőgazdasági kiskertes terület húzódik.



Tulajdonjogi vizsgálat





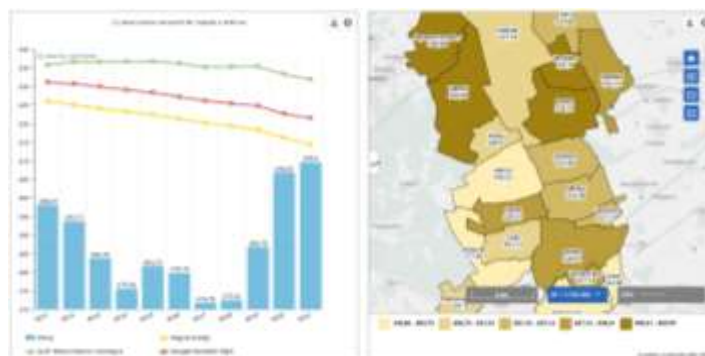
Az átlagos településektől eltérően, Hövejen jelentős területek vannak állami tulajdonban. (A település közigazgatási területén található nagy kiterjedésű erdőterületek állami tulajdonban vannak.)

Az épületállomány

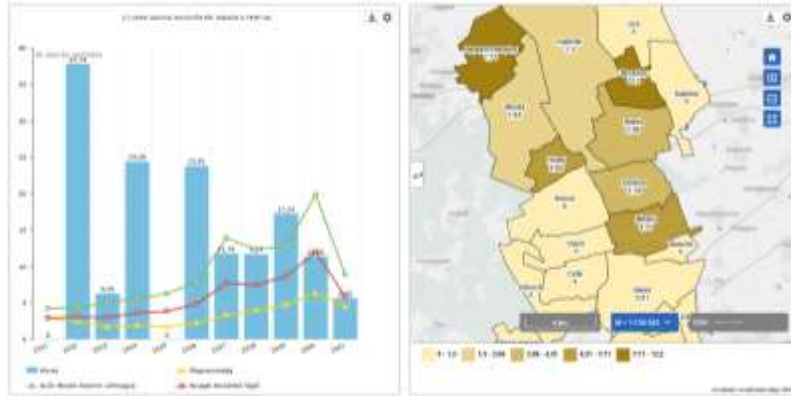
Lakásállomány (db)



Lakónépeség, 100 lakásra (fő)



Az év folyamán épített lakás, 1000 lakásra (db)



A település épületállománya az építési idő tekintetében nagyon vegyes. A településen még szép számmal megtalálhatók az 1800-as években épült szép régi lakóházak.





A régi házak mellett vegyesen sorakoznak az 1930-40-es években épült, majd az 1960-70-es években épült „kockaházak”. Ill. vannak olyan utcák, amelyekben kizárólag ilyen típusú épületek találhatóak.

Az újabb korokban épült lakóházak közül a településen megtaláljuk a '70-es '80-as és '90-es évek jellegzetes „uniformizált” épületeit is, amelyek általában egységes utcaképet nem adnak, mert az egyes házak a régi épületek helyén az utcákban elszórtan épültek fel. Kivételt képez ez alól az Ibolya utca, amelyben egy időben és stílusban épültek fel a lakóépületek.



A tavak körüli beépítések, mint legújabb kori településrészek mind építészeti stílusukban, mind kialakításukban, mind rendeltetésükben vegyes épületállománnyal rendelkeznek.



Beépítési jellemzők

A település történeti belterületének lakóterületei mindenhol oldalhatáron álló beépítésűek, a falusias telekhasználatnak megfelelő kert és épületarányokkal. A lakóépületek a közterülethez

közeli, előkert nélkül vagy kis előkerttel kerültek elhelyezésre, az oldalkertek mérete szintén keskeny. Nagyobb oldalkertek csak az újabb beépítésű utcákban találhatóak.



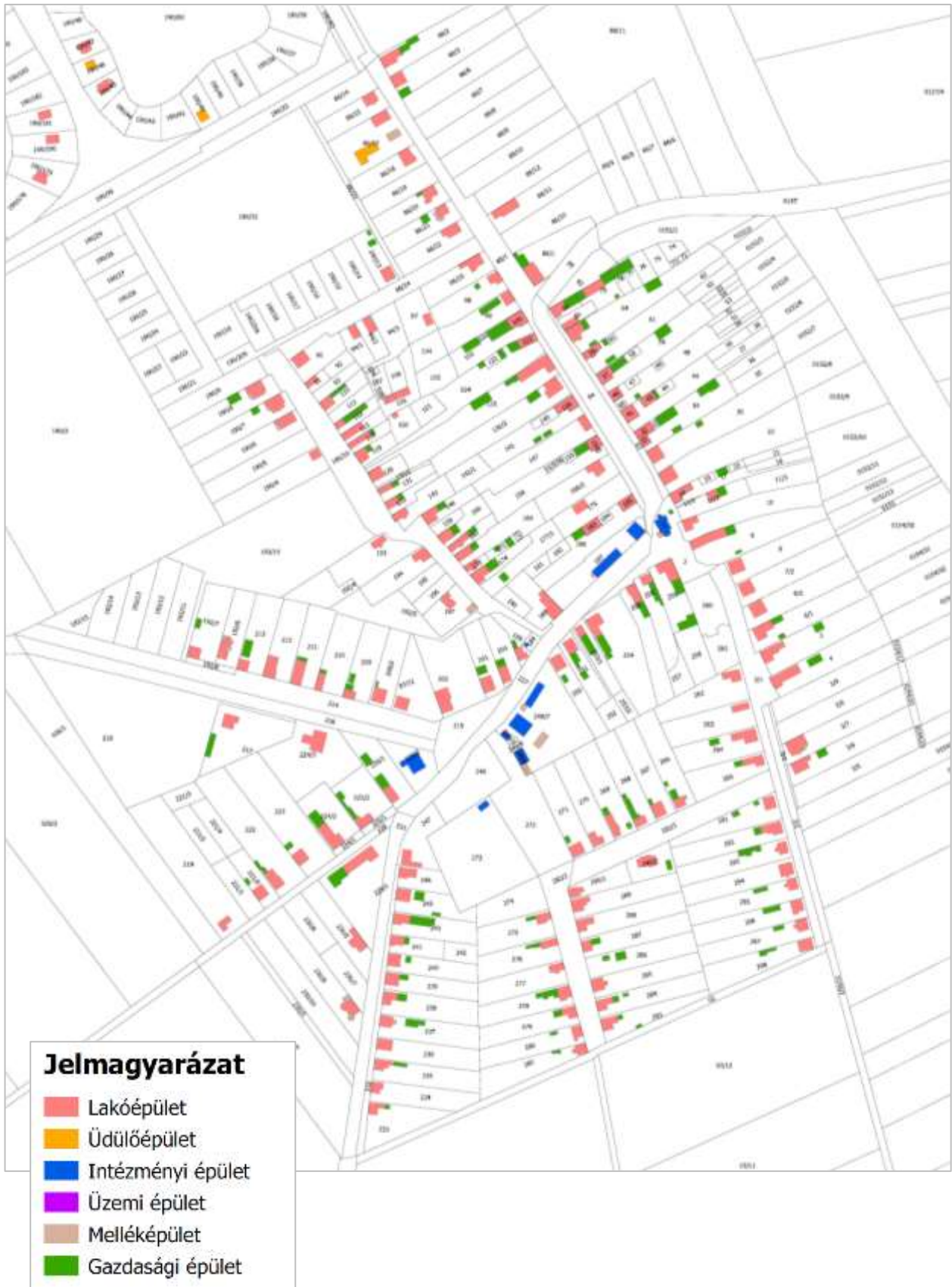
A tavak melletti telkek beépítés szabadon álló beépítés, nagy előkerttel. Mind a telekméret és mind a telekformák nagyon változatosak a területen.







Az egyes ingatlanok funkciói







A belterületi épületek domináns része lakó funkciójú, ill lakóházakhoz kapcsolódó gazdasági épület. A közösségi, intézményi funkciójú területek a Fő utca mentén sorakoznak. Üdülő funkciójú épületek a tavak mellett találhatóak.

9 AZ ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉS AZ ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉG VIZSGÁLATA

Régészeti terület, védett régészeti terület, régészeti érdekű terület

A településterv készítésével egyidőben örökségvédelmi hatástanulmány készül a településre.

A településen az alábbi országosan védett műemlékek találhatóak:

- Fő utcában található római katolikus templom (hrs.:1) és a szintén a
- Fő utcában található római katolikus kápolna (Fájdalmas Szűz kápolna) (hrs.:2)



Helyi védelem

Az országosan védett műemlék mellett az önkormányzat helyi védelemben részesíti a település területén az alábbi értékeket:

- Lourdesi Kápolna, Fő utca hrsz.: 189,
- A 3/1, 88 és 227 hrsz.-ú közterületeken lévő keresztek,
- A Nyáros erdő területén található kocsányos tölgyek hrsz.: 032/18, 032/19, 032/20, 032/22, 032/23, 032/24, 190/3,
- Höveji legelő kocsányos tölgy és magas kőris egyedekkel hrsz.: 032/18, 032/19, 032/20, 032/22, 032/23, 032/24, 190/3,
- A Vitnyédi és a Dózsa György utca találkozásánál Idős kocsányos tölgy egyed hrsz: 215,
- A 0103/3, 0105/1, 0108/1 hrsz.-ú ingatlanokon található összefüggő tölgyes erdők.

10 KÖRNYEZETI ÁLLAPOT-JELLEMZŐK

Felszíni és felszín alatti vizek védelme

Az Országos területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. tv. szerint Hövej község közigazgatási területét teljes egészében lefedi az országos vízminőség-védelmi terület övezete.



A település a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet és a 27/2004 (XII.25.) KvVm r. melléklete alapján felszín alatti víz szempontjából **érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területen fekszik.**

(A csatornahálózat a településen kiépült.)

A település a Répce-folyón, Rábca-folyón és a Mosoni-Duna-folyón keresztül a Duna vízgyűjtő területéhez tartozik. Felszíni vagy felszín alatti vizek szennyezettségéről, talajszennyezettségről a településen nincs tudomásunk.

Levegőtisztaság és védelme

Mivel a település belterületén szennyező, környezetet terhelő ipari jellegű termelés vagy mezőgazdasági üzemi terület nincs, illetve a település külterülete növénytakaróval és nagy kiterjedésű erdővel, legelőkkel borított, a levegő nem szennyezett.

Esetenként előfordulhat a mezőgazdasági területek műveléséből eredő porszennyezése, amely száraz időben végzett mezőgazdasági munkák esetén léphet fel.

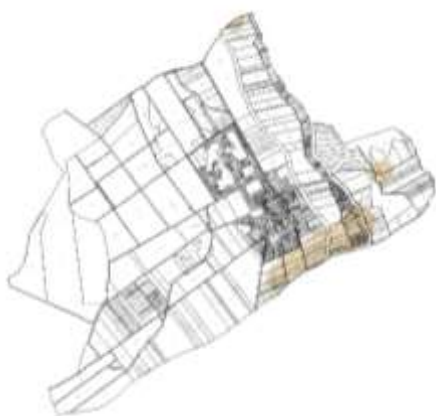
Közlekedésből eredő levegőszennyezés a településen nincs, a bel- és külterületet átmenő közlekedési forgalom csak elenyésző mértékben terheli.

A településen már régen megtörtént a gáz hálózat bevezetése, így a fűtési szezonból adódó levegőszennyezés minimális.

Hövej a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet alapján a 10. számú zónába tartozik.

A településen szennyező anyagot kibocsátó létesítmény, üzem nem található.

Talajvédelem



Hövejen és környékén kiváló adottságú szántóterületek nem találhatók. Jó termőhelyi adottságú szántóterületek aránya nem nagy. A településen ebből eredően magas a gyepgazdálkodásra használt vagy legelő hasznosítású területek aránya.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény (a továbbiakban Kvt.) 14. § (1) bekezdése kimondja, hogy „a föld védelme kiterjed a föld felszínére és a felszín alatti rétegeire, a talajra, a kőzetekre és az ásványokra, ezek természetes és átmeneti formáira és

folymataira”. Általános érvényű elv, hogy a föld védelme szempontjából meghatározó a termőföldek mennyiségi és minőség védelme.

Zaj- és rezgésterhelés

Hövejen a légszennyeződéshez hasonlóan a belterület zaj- és rezgésterheléssel nem érintett.

A közút személygépkocsi és teherautó forgalom nem számottevő, így közlekedési eredetű zajterhelés nincs.

A bányák teherautó forgalma a települést nem érinti. A bányák teherautó forgalma a települést nem érinti. Vizuális környezetterhelés, környezetvédelmi konfliktusok, problémák nincsenek. A későbbi, tervezett munkálatokhoz védőpillérek alakítanak ki.

A településen általános érvényű, hogy a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait, valamint a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet előírásait, a zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet határértékeinek betarthatóságát biztosítani kell.

Sugárzás védelem

A településen sugárzást indukáló tevékenység nincs és nem is tervezett, védett területek nem kerültek kijelölésre.

Hulladékkezelés

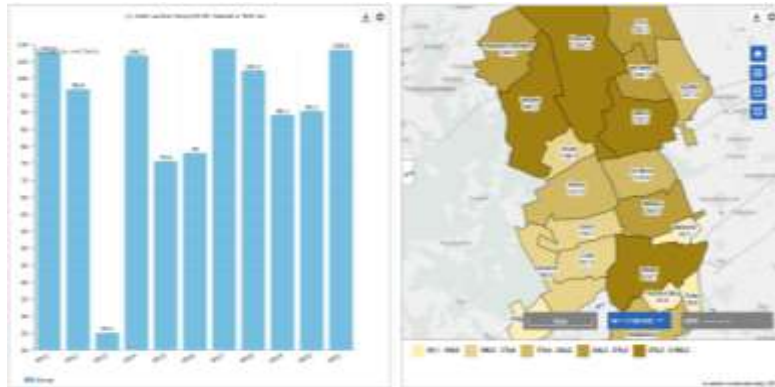
A települési szilárd hulladék szállítását jelenleg az STKH Sopron végzi.

Dögtér, illegális szemétkerakó hely, kijelölt törmeléklerakó a közigazgatási határon belül nem található.

A hulladékgazdálkodásban feltétlen prioritást nyer a „Megelőzés” elve, azaz, hogy minél kevesebb hulladék keletkezzen, valamint fontos a keletkezett hulladék lerakásának csökkentése. Ez együtt jár különböző hulladékkezelési technológiák alkalmazásával, különösképp a hulladékhasznosítással. Sorrend: megelőzés- hasznosítás-lerakás.

A hulladékgazdálkodási szempontokat a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht.) által megfogalmazott általános szabályok szerint, valamint a hatályos felhatalmazó rendelkezésekben a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló a 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet és a Ht. 88. § (1) pontja szerintieknek megfelelően kell alkalmazni.

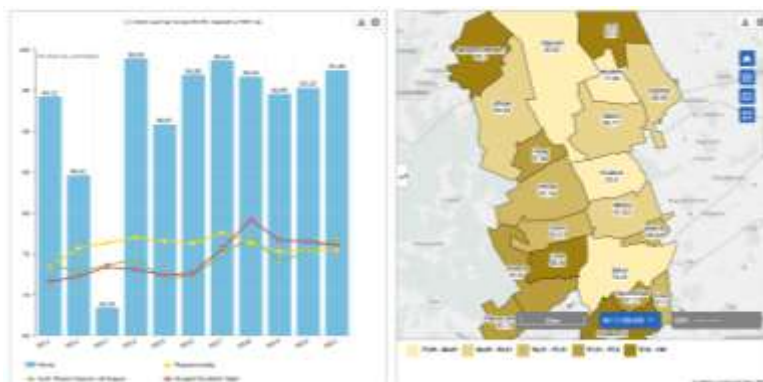
Lakosságtól elszállított települési hulladék (tonna)



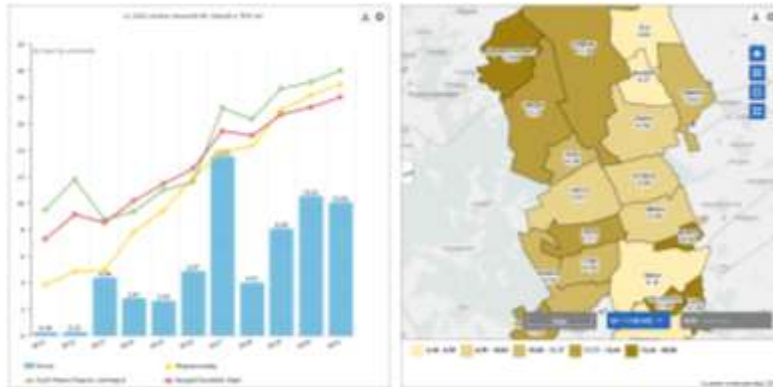
Lakosságtól elkülönített gyűjtéssel elszállított települési hulladék, egy lakosra (tonna)



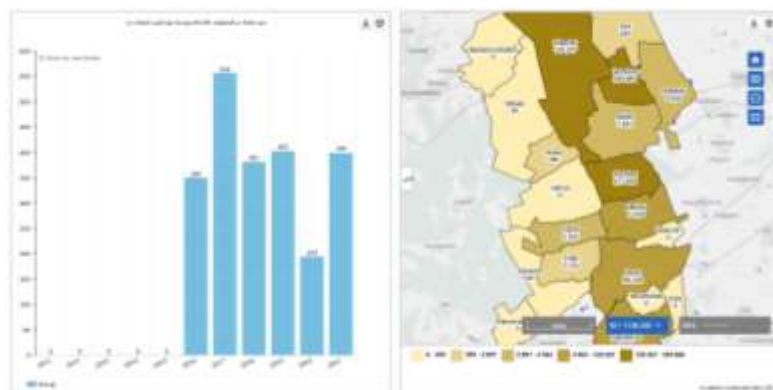
Lakosságtól elszállított települési hulladék aránya (százalék)



Lakosságtól szelektíven elszállított települési hulladék aránya (százalék)



Veszélyes hulladékok keletkezett mennyisége (kg)



Vizuális környezetterhelés

Vizuális környezetterhelésről jelenleg nincs tudomás a településen.

Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák

A településen jelenleg érzékelhető konfliktus nincs, a külterületek használata során jelentősen eltérő használat nem tapasztalható. A külterületeken jelentős részben erdőgazdasági és mezőgazdasági tevékenység, erdőgazdálkodás és növénytermesztés folyik.

11 A TÁJI ÉS TERMÉSZETI ADOTTSÁGOK ÉS ÖRÖKSÉG, JELLEMZŐ TÁJKARAKTER, ZÖLDINFRASTRUKTÚRA-HÁLÓZAT

Természeti adottságok

Hövej község Győr-Moson-Sopron vármegyében található, 'Magyarország kistájainak katasztere' szerint a Kapuvári-sík kistáj része.

Domborzat, földtani-és talajtani adottságok

A kistáj magasártéri helyzetű medencesíkság. A felszín tszf-i magassága É-on 115-118 m, D-en 130-135 m között van, tehát D-ről É-ra lejt. Legmagasabb pontja: 141 m (Répcelak mellett). A relatív relief értéke csak a terület néhány százalékában haladja meg a 2 m/km²-t. A felszín tagoltságát csak a sűrű (0,5 km/km²) csatornahálózat képviseli. A domborzat a területhasznosítást nem befolyásolja.

A terület a Rába É-nak lejtő, megsüllyedt, jelenkori folyóvízi üledékkel, főleg iszappal borított hordalékkúp-lejtője. Alattuk mintegy 10-50 m vastag, jó víztározó homokos-kavicsos pleisztocén üledékréteg fekszik, de a mélyebb pannóniai üledékek között is vannak víztározók. Mélyszerkezetének sajátos képződménye a Mihályi-hát, ahol egy kismértékben átalakult, vastag paleozoos rétegsor található. Pásztori térségében a késő-miocénben folyamatosan trachitvulkán működött. A kistáj geotermikus értékei az országos átlagot valamivel meghaladják. A hőfluxus kihasználtsága csekély, bár 50 °C-osnál melegebb vizű kutakat mindenhol lehetne létesíteni. Répcelak-Mihályi térségében jelentős a szén-dioxid gáz előfordulása.

A kistájban túlnyomó részben (87%) a réti, a réti öntés és a nyers öntés talajok előfordulása a jellemző. Hozamuk elsősorban kötöttségük függvénye, általában jó termékenységűek. A réti öntések mechanikai összetétele agyagos vályog. Vízgazdálkodásukra a gyenge vízvezető és a nagy vízraktározó képesség jellemző. Túlnyomórészt szántóterületek. A Rába-ártér nyers öntés taljai vályog mechanikai összetételűek és kedvező vízgazdálkodásúak. A táj peremi részein kavicsra települt iszapon, iszapos homokon agyagbemosódásos barna erdőtalajok találhatók (12%). Termőképességük az összecementálódott, felszín közeli kavicsréteg miatt igen gyenge. Vízgazdálkodásuk is szélsőségesen kedvezőtlen. Kémhatásuk erősen savanyú. Erdő és legelő hasznosításuk lehetséges.

Éghajlat

Mérsékelt meleg, mérsékelt száraz éghajlatú kistáj. A napsütéses órák évi összege mintegy 1900. Nyáron 730-760, télen 180 óra napfényösszeg várható. Az évi középhőmérséklet 10,0°C körül, a vegetációs időszaké 16,6-16,8°C között van. A 188 napon át tartó, 10 °C középhőmérsékletet meghaladó időszak ápr. 12-13-tól okt. 19-ig tart. A fagymentes időszak hossza átlagosan 194 nap körüli (ápr. 11.-okt. 24.). A nyári napi legmagasabb hőmérsékletek sokévi átlaga 33,0°C körüli, a téli leghidegebbeké -15,5 és -16,0 °C közötti. A csapadék évi összege 580-600 mm, a vegetációs időszakban 340-360 mm. A hótakarós napok száma a sokévi átlag alapján mintegy 30-32, a maximális hóvastagság átlaga 18 cm. Az ariditási index értéke 1,16-1,20 körüli. A leggyakoribb szélirány az ÉNy-i, az átlagos szélesebbesség 3-3,5 m/s körüli. Az éghajlat a gabonaféléknek, a kapásoknak és a kevésbé hőigényes kertészeti kultúráknak kedvező.

Vizek

A kistáj a Répce- Rábca vízrendszeréhez tartozik a Kisalföldön, de a D-i peremet a Répcelaki árapasztó csatorna torkolata és Várkesző között 17km hosszan a Rába is érinti. A Répce idetartozó szakasza mintegy 26 km, a Kis-Rábáé 36 km. (Ahol a Répce a Kis-Rábával egyesül, onnan nevezik Rábcának.) A mesterséges vízfolyások között a Vármegyei- (22,5 km), a Tardosa-csatorna (12 km), a Farkas-ér (16,3 km), a Keszeg-ér (28 km) és a Linkó-ér (17 km) a fontosabbak. Mérsékelt lefolyású terület. A vízfolyások vízjárását a Rába vági és a Répce csánigi vízmércéjének adatai szemléltetik. A Répce 5,2 m³/s feletti vízhozamait a Répcelaki- árapasztó-csatornán át a Rábába vezetik. Az árvizek időszaka a nyárelő, míg a kisvizek főleg ősszel és télen fordulnak elő. A vízminőség II. osztályú. A „talajvíz” kémiai jellege túlnyomórészt kalcium- magnézium-hidrogénkarbonátos, összes keménysége 15-25 nk°. A szulfáttartalom É-on 60 mg/1 alatti, D-en 60-300 mg/1 közötti. Felhasználhatóságát helyenként a nitráttartalom korlátozza. Az artézi kutak száma csekély. Főleg a 100 m feletti rétegek vizét termelik ki.

A település a Rábca és Fertő tó Alegységhez tartozik területileg. Az alegység területén 44 db felszíni víztest található, Hövej Község területén nagyrészt mesterséges bányatavak találhatóak.

Növényzet

Viszonylag homogén potenciális vegetációjú kistáj, ettől csak a peremrészekben mutatkozik eltérés. Belső területein főleg keményfás ligeterdők álltak, puhafás állományokkal, fátlan mocsarakkal, kevés lápi társulással mozaikolva. Nyugati szélén fokozatos átmenettel megjelentek a "cseri talajok" szárazabb tölgyesei, északi szélén pedig a lápi vegetáció elemei. Mai képében dominál a szántóföldi művelés. Erdői kisalföldi mércével kiterjedtek és viszonylag jó állapotúak, a kultúrerdők aránya (még) alacsony. Ez alól kivételt jelent a Rába ártere, ami gyakorlatilag teljesen kiszáradt, természeti értékei tönkrementek. A rétgazdálkodás megszűnt, a gyepek feltörése és beerdősítése ma is zajlik, de a meglévő állományok (pl. Oslis, Bogyoszló térsége) még nagy értéket képviselnek. A sok kavicsú új, pionír élőhelyeket teremtett. Az inváziós terhelés közepes mértékű.

Flórájában az alpokalji hatás jól érezhető; erre utal Répce menti ligeterdőkben a tavaszi tözike (*Leucojum vernalis*), erdei békaszem (*Omphalodes scorpioides*), hegyi veronika (*Veronica montana*), réteken a foltos orbáncfű (*Hypericum dubium*), kisvirágú pacsirtafű (*Polygala amarella*), míg a Rába mentén a hamvas éger (*Alnus incana*), kúszó sás (*Carex repens*). Egyes erdőkben, gyepekben xerotherm elemek is megtalálhatók (pázsitos nőszirm – *Iris graminea*, taréjos csormolya – *Melampyrum cristatum*, bugás macskamenta – *Nepeta nuda*, parlagi rózsza – *Rosa gallica*). Elszórtan felbukkannak a sziki élőhelyek növényei (molyhos őszirózsa – *Aster canus*, sziki kocsord – *Peucedanum officinale*), az iszaplakó (gömböstermésű szittyó – *Juncus sphaerocarpus*, iszaprojt – *Limosella aquatica*, tavaszi forrásfű – *Montia arvensis*) vagy zátonyokhoz kötődő (gyökerező erdei kák – *Scirpus radicans*) pionírok. Figyelemreméltók az érintetlen mocsári- (mocsári kutyatej – *Euphorbia palustris*, bördös borgyökér – *Oenanthe fistulosa*) és hínárnövényzet (hegyeslevelű békaszőlő – *Potamogeton acutifolius*, tófonal – *Zannichellia palustris*) fajai.

Gyakori élőhelyek:

- Őshonos fafajú puhafás jellegtelen vagy pionír erdők (RB)
- Jellegtelen üde gyepek (OB)
- Őshonos fafajú keményfás jellegtelen erdők (RC)
- Nem zsombékoló magassásrétek (B5)

Közepesen gyakori élőhelyek:

- Nem tűzegképző nádasok, gyékényesek és tavikákások (B1a)
- Keményfás ártéri erdők (J6)
- Mocsárrétek (D34)
- Úszólápok, tőzeges nádasok és télisásosok (B1b)
- Kékperjés rétek (D2)
- Őshonos fajú facsoportok, fasorok, erdősávok (RA)
- Jellegtelen száraz- félszáraz gyepek (OC)
- Láp- és mocsárerdők (J2)
- Üde és nedves cserjések (P2a)
- Fragmentális mocsári- és/vagy hínárnövényzet mozaikok álló és folyóvizek partjánál (BA)

Ritka élőhelyek:

- Jellegtelen fátlan vizes élőhelyek (OA)
- Löszgyepek, kötött talajú sztyeprétek (H5a)
- Nem zsombékoló magassárrétek (B5)
- Meszes láprétek, rétlápok
- Ártéri és mocsári magaskórósok, árnyas-nyirkos szegélynövényzet (D6)
- Álló- és lassan áramló vizek hínárnövényzete (Ac)
- Gyertyános-kocsányos tölgyesek (K1a)
- Álló- és lassan áramló vizek hínárnövényzete (Ac)
- Galagonyás-kökényes-borókás száraz cserjések (P2b)
- Szikes tavak hínárnövényzete (A5)
- Harmatkásás, békabuzogányos, pántlikafüves mocsári-vízparti növényzet (B2)
- Vízperti virágkákás, csetkákás, vízi hídörös, mételykórós mocsarak (B3)

Fajsám: 600-800; védett fajok száma: 40-60; özönfajok: zöld juhar (*Acer negundo*), bálványfa (*Ailanthus altissima*), gyalogakác (*Amorpha fruticosa*), selyemkóró (*Asclepias syriaca*), tájidegen őszirózsa-fajok (*Aster spp.*), amerikai kőris (*Fraxinus pennsylvanica*), kisvirágú nebánsvirág (*Impatiens parviflora*), japánkeserűfű-fajok (*Reynoutria spp.*), akác (*Robinia pseudoacacia*), aranyvessző-fajok (*Solidago spp.*).

Tájtörténeti vizsgálat

A falu határában az ember megtelepedésének első nyomai a csiszolt kőkorból származnak.

A középkor folyamán Hövej első ízben IV. Béla 1257-ben kelt oklevele említi „Chalad” néven. A 15. században a falut a Nagymartoni családból származó Fraknói Vilmos és neje, Dorottya asszony bírta, akik 1445-ben itteni birtokukat a csornai premontrei prépostságnak adományozták.

1594-ben, Győr eleste után a török betört a Rábaközbe, és Kapu várán kívül az egész vidéket elpusztította. A környék falvainak lakossága erősen megfogyatkozott. Hövejen 1702-ben 20 telekből tíz lakatlan, puszta hely volt.

A háborúk elmúltával a népesség száma növekedésnek indult. Az úrbérrendezés során Hövejen 1-től 1³/₄ pozsonyi mérőig terjedő belső telekből, 12 hold szántóból és 11 szekér szénát termő rétből álló, 7/8 jobbágytelkeket alakítottak ki.

A prépostsági birtokból az Országos Földbirtokrendező Bíróság az 1920. évi XXXVI. törvénycikk alapján végrehajtott földbirtokrendezés folyamán Hövej község javára házhelyek céljára 1 kh, 141

négyszögöl nagyságú területet vett igénybe. A hőveji gazdák anyagi helyzete akkor még nem engedte meg, hogy a birtok többi részét vétel útján megszerezzék. Végül az 1936. évi XXVII. törvénycikk megteremtette a lehetőségét annak, hogy a Földhitelintézet közvetítésével a hővejek az áhított földterületet megvásárolják. A csornai premontrei prépostság hőveji birtokát teljes egészében följánlotta földbirtok rendezési célra. 1939. január 1-jével a prépostsági birtokot a Földhitelintézet vette át, majd többévi részletfizetési kedvezményrel a helybeli gazdák tulajdonába adta.

A II. világháború kitörése után, Magyarország hadba lépését követően Hővejről 53 főt hívtak be katonai szolgálatra.

1945. április–május folyamán került sor a földreform végrehajtására. A premontrei prépostsági birtok 1939-es megvásárlása után a falu határában nem maradt a földalapba bevonható terület, ezért a csermajori szakiskola földjeiből kapott 51 hőveji igénylő, köztük 35 nincstelen szegényparaszt földbirtokot. Az újonnan létrehozott paraszti kisüzemeket azonban a következő évek nehéz helyzetbe hozták. Az 1956-os forradalom után újra kezdődő erőszakos kollektivizálás a hőveji gazdákat is szövetkezetbe kényszerítette. A Rákóczi Mezőgazdasági Szövetkezet 134 taggal, 1320 kh területtel 1959-ben alakult meg. A termelőszövetkezetet 1962-ben a gartai Rábaközi MgTSz-hez csatolták, majd 1971. január 1-jétől (Gartával együtt) a kapuvári Lenin MgTSz üzemegységeként működött tovább.

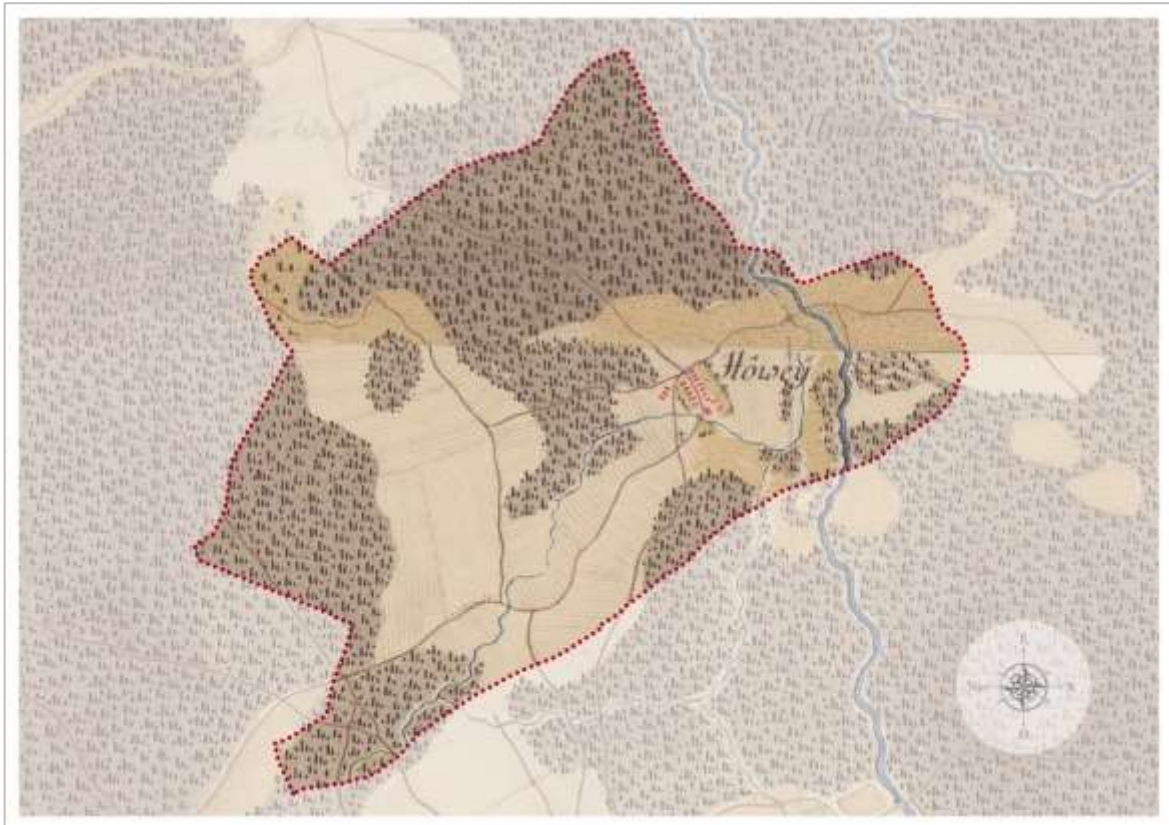
/hovej.hu/

A település tájhasználatának alakulását nyomon követhetjük az első-, második-, harmadik katonai felmérésen.

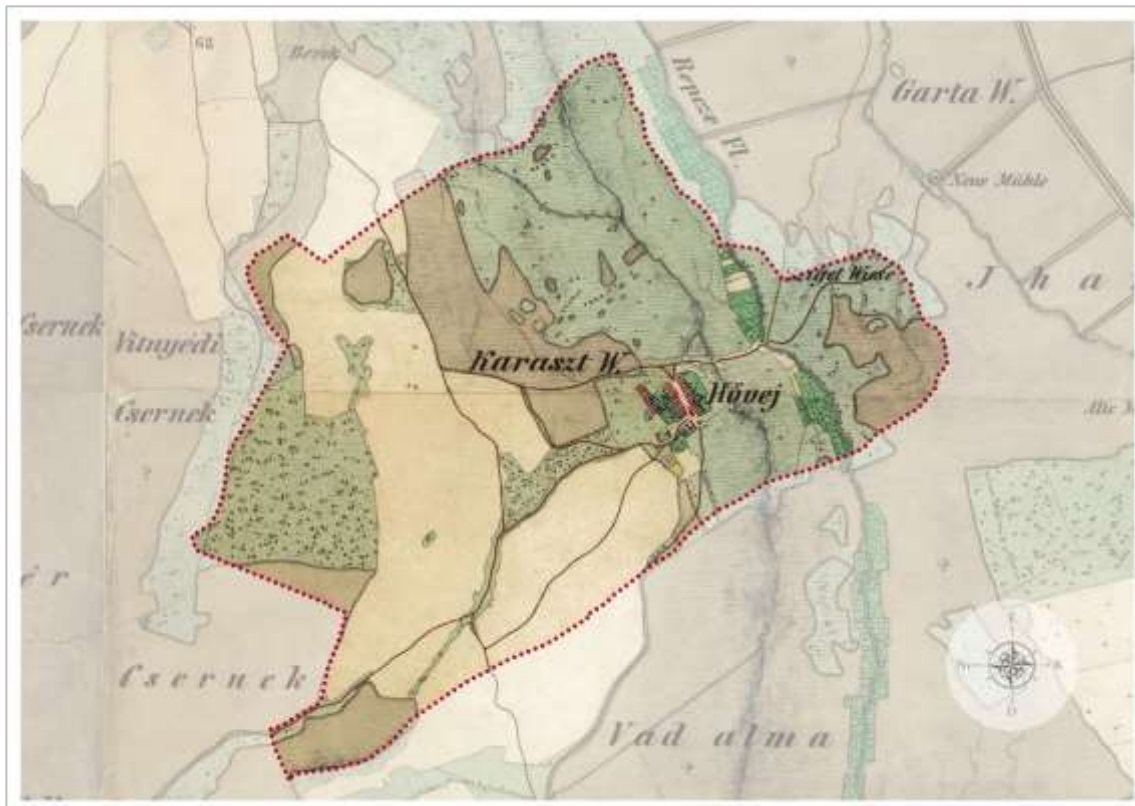
Az I. katonai felmérésen (1782-1785) látható, hogy a település külterületének legnagyobb részét erdők alkotják, amelyek főként a település határai mentén helyezkednek el nagyobb összefüggő foltokban. Szintén jelentős a szántóföldi területek kiterjedése, amelyek nagyrészt a település középső, sík területeire koncentrálnak. Rét a településtől inkább északra van nagyobb területen. Az erdőket és szántókat úthálózatok és meanderező kisvízfolyások tagolják. A lakott terület ekkor még csupán néhány épületből és az ezeket övező kertekből áll. A térképen jelölik a Szentháromság szobrot is.

A II. katonai felmérésen (1819-1869) részletesebb ábrázolást láthatunk a tájhasználatról. A Répce és a Kardos-ér vízfolyások mentén kiterjedt területen nedves vízjárta réteket, mezsgyét jelöl a térkép, kis erdőfoltokkal tarkítva, amelyek egykor számos faj élőhelyéül szolgálhattak. Az erdők területe jelentősen csökkent. Új területhasználati elemként jelenik meg a hagyásfás legelő, igen nagy területen. A Répce mentén egész nagy területen gyömolcsös kiskertek jelentek meg. A lakóterület egy új utcával bővült, a temetőt is jelölik az előtte ma is megtalálható kereszttel.

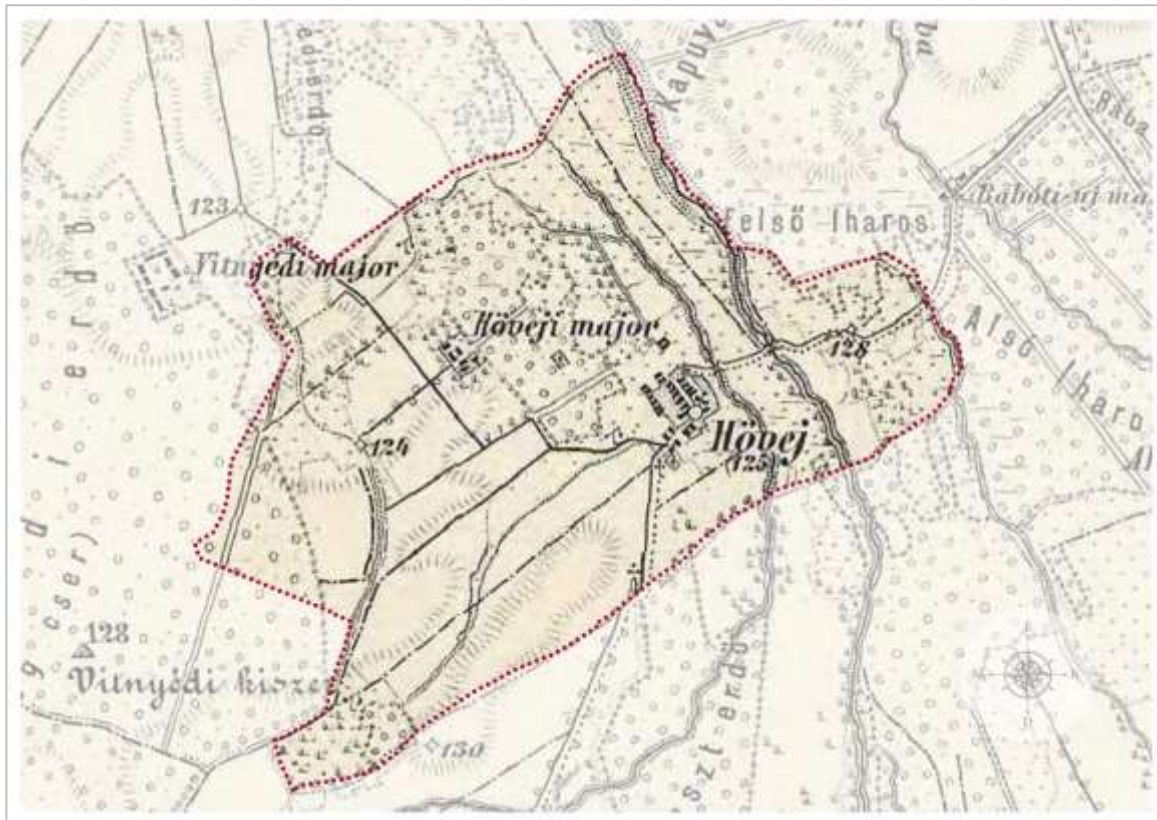
A III. katonai felmérésen (1869-1887) szembeűnő változás a Hőveji major megjelenése. A beépített terület, az erdők és szántó aránya összességében nagyjából változatlanok maradtak. A térképszelvény részletezettségének köszönhetően látható, hogy az utakat több helyen is fasorok kísérték. A legelőknél gemes kutakat több helyen jelölnek.



I. katonai felmérés (1782-1785)



II. katonai felmérés (1806-1869)



III. katonai felmérés (1869-1887)

A jelenlegi tájhasználat

Ma jelentős területeket borít erdő, főleg a nyugati részen, de láthatjuk az északi és a keleti oldalon is kisebb területeken. Az erdők mellett a szántó földek és a rét művelési ágak a jellemzőek, azonban egyre inkább jellemző a bányaterületek jelenléte. Ezek kavicsbányák, így a talajfelszín felső rétegének bolygatása a jellemző, ami zavart képet hoz létre. A korábbi bányák helyén viszont tavak jelentek meg, ami a tájban egy új elemként jelenik meg, alapvetően gazdagítva azt. A DNy-i részen, az erdők mellett szép rét található, amelyen már kedves foltokként jelennek meg a galagonyák, középkorú tölgyekkel. Itt az erdő szegélyeknél egy gazdagabb növényvilágot látni, néhol koros vadkörtefákkal, tölgyekkel. A réttől keletre a bányászatot követően egy tó jött létre, azonban a part szélén jobbra csak akácok vannak, még a meghagyott szigeteken is. A településtől ÉNy-ra hosszú széles sávban bányatelkek vannak, a talajfelszín erősen bolygatott. Itt volt régen a Höveji major, sajnos ma nem lelmi már nyomát, helyén erdő van. A falu nyugati szélén a régi hagyásfás legelők egy kis maradványa található, aminek múltjáról a még megmaradt 9-10 darab öreg tölgyfa tanúskodik. Innen északra a Berek Horgászpark helyezkedik el, ami tulajdonképpen egy lakópark, amelynek előnye, hogy a házak telkei vízparthoz kapcsolódnak. A hely értéke, hogy a parton már szép termetű fák találhatóak, mint fűzfa, nyárfa, szilfa, tölgyfa, ezzel barátságossá teszi a telekvégeket. A hely az újonnan létrejött tóval egy a természetes vegetációknak kínálja fel magát. Ennek kialakulása helyenként el is indult, azonban az új telektulajdonosok egy absztrakt világot hoznak létre azzal, hogy mindenféle növényt ültetnek a kertjükbe és az utcára is. Ennek szabályozása fontos feladat lehetne, de legalább utcai fasorban lehetne egységes képet formálni – mert mindez ellen hat az építészeti formák, stílusok kavalkádjának megjelenése. Hasonló kép fogad minket az ettől keletre lévő másik két tónál is. Innen északra van egy nagy magán tó is, bekerítve. A kerítése mentén tájidegen leylandi ciprusok zárják a belátást, de tönkreteszik a látképet, de bent se jobb a helyzet a sok idegen növényfajjal. A tavaktól és a településtől keletre nagyjából szántóföldek vannak. A Kardos-ér

szabályozott medre mentén fás növényzet is alig akad. A Répce mentén egy különös világba érkezünk. Itt egykoron virágzó kultúrája lehetett a kiskerteknek gyümölcsösökkel, veteményesekkel. Ebből a világból a kapuvári úttól délre eső részen maradt meg jobban több telek. Ezek nagy részét még gondolják, sok kedves kertet látni, jó lenne, ha még sokáig fennmaradhatna. A hosszabb ideig felhagyott kertekben már koros fák jelentek meg, és ezeket a földeket most újra művelésbe véve ezek a fák nagy áldás az új gazdáknak. A Répce-től keletre, Kapuvár felé haladva egy igen mozgalmas tájstruktúrát találunk, ahogy a szántók az erdőkkel összefonódva egy belsőséges hangulatot árasztanak, miközben jó klimatikus helyzetet hoznak létre.

Tájhasználat értékelése

A tájtörténeti vizsgálat tanulsága szerint a településen mindig is az erdőgazdálkodás, legelőgazdálkodás és a szántóföldi növénytermesztés voltak az uralkodó területhasználatok. Az erdők legnagyobb része lombhullató fajokból áll. A szántók minősége változó, ezeken szántóföldi növénytermesztés (búza, árpa) és takarmánynövény termesztés (kukorica, napraforgó,) egyaránt folyik.

A gyepterületek is jelen vannak, ezek főleg a belterület Ny-i részére koncentrálnak. Bár már nincs legeltető állattartás, de ezek fenntartása nagyon fontos lenne az ökoszisztéma számára, valamint a táj összképe szempontjából is.

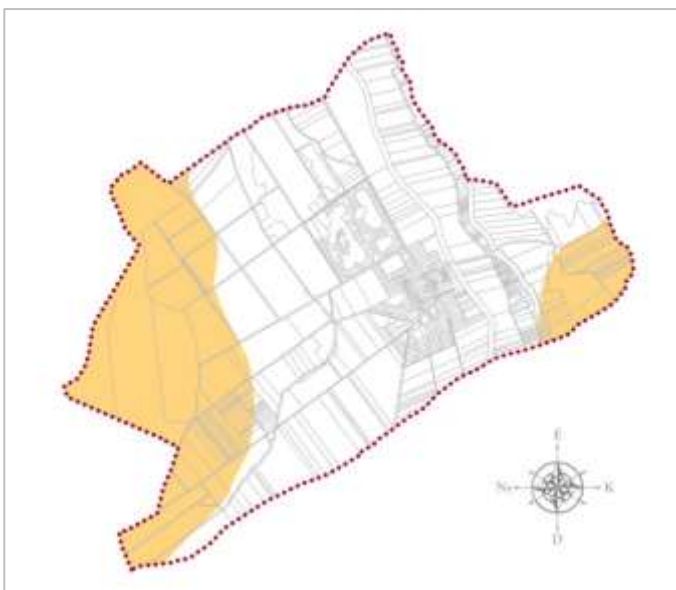
A gyümölcsös és kert területhasználatok – a lakóházak kertjeit leszámítva – a Répce mentén koncentrálnak.

A településen jellemzően sok kavicsbányató található. A bányászat felhagyása után ezek nagy részét úthálózattal feltárva, lakóingatlanokkal beépítve sikerült a lakóterület szövetébe illeszteni. Jelentős területet foglalnak el a működő bányatelkek, amelyek tájművelésnek szélsőséges formái, és a művelés folyamatában lehangoló képet nyújtanak.

A művelés alól kivett területek döntő része lakófunkciót lát el.

Védett, védendő táji-, természeti értékek, területek

Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek



A tájképvédelmi terület övezet kijelölésének célja, hogy lehatárolja a megőrzendő, fenntartandó esztétikai jellemzőkkel bíró tájrészleteket a települési szintű tervezés számára.

Jelen tervezés feladata, hogy a megalapozó vizsgálat keretében meghatározza az övezetbe tartozó területeken a tájjelleg megőrzendő elemeit, elemegységeit, valamint a tájképi egység és a hagyományos tájhasználat helyi jellemzőit. Erre alapozva kell települési szinten kialakítani az övezeten belül a területfelhasználás és az építés helyi rendjének egyedi szabályrendszerét a tájképi egység és a hagyományos tájhasználat fennmaradása, valamint a tájba illesztés biztosítása érdekében. A

tájképvédelmi terület övezete a település K-i és Ny-i részeit érinti.

A lehatárolt területen található tájképi értékek az alábbiakban foglalhatók össze:

- a település mozaikos tájkarakterének sokszínűsége
- a természeti adottságokhoz igazodó tájgazdálkodási formákból megmaradt területek, mint hagyásfás legelők, ártéri kiskertek, legelők,
- értékes növény-és állatvilág
- jellemző társulások, mint például őshonos fafajú erdők, száraz gyepek, nádasok, gyékényesek, stb.
- egyedi tájértékek, mint kiemelkedő jelentőségű tájképi látványelemek, mint idős tölgyfák, eperfák, kőrisfák, kőkeresztek, idős hársfa, mezsgyék idős fákkal, stb.

Natura 2000 terület:



Az Európai Unió által létrehozott Natura 2000 területek egy olyan összefüggő európai ökológiai hálózat, amely a közösségi jelentőségű természetes élőhelytípusok, vadon élő állat- és növényfajok védelmének keresztül biztosítja a biológiai sokféleség megővését és hozzájárul kedvező természetvédelmi helyzetük fenntartásához, illetve helyreállításához. A Natura2000 hálózat két típusa a madárfajok védelmére kijelölt Különleges Madárvédelmi Területek (SPA), valamint a növény-, és egyéb állatfajok védelmére érdekében kijelölt Különleges Természetmegőrzési Területek alkotják.

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészeletről szóló 14/2010. (V.11.) KvVM alapján a települést az alábbi Natura 2000 terület érinti:

Rábaköz Különleges Természetmegőrzési Terület (HUFH20001)

Kiemelt fontosságú cél a következő fajok/élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének fenntartása:

Élőhelytípusok:

- Meszes alapkőzetű féltértermészetes száraz gyepek és cserjésedett változataik (Festuco-Brometalia) fontos orchidea-élőhelyei (6210)
- Pannon cseres-tölgyesek (91M0)
- Mészkedvelő üde láp- és sásrétek (7230)
- Kékperjés láprétek meszes, tőzeges vagy agyagbemosódásos talajokon (Molinion caeruleae) (6410)

Fajok: Nagy tűzlepke (*Lycaena dispar*), Zanótboglárka (*Maculinea nausithous*), Vértűhangyaboglárka (*Maculinea teleius*), Sárga gyapjasszövő (*Eriogaster catax*), Szivárványos ökle (*Rhodeus sericeus*)

Kiemelt fontosságú cél a következő fajok/élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének helyreállítása:

Élőhelytípusok:

- Pannon szikes sztyeppék és mocsarak (1530)
- Oligo-mezotróf állóvizek *Littorelletea uniflorae* és/vagy *Isoeto-Nanojuncetea* vegetációval (3130)
- Sík- és dombvidéki kaszálórétek (*Alopecurus pratensis*, *Sanguisorba officinalis*) (6510)
- Mészkedvelő üde láp- és sásrétek (7230)
- Kékperjés láprétek meszes, tőzeges vagy agyagbemosódásos talajokon (*Molinion caeruleae*) (6410)
- Hegyi kaszálórétek (6520)
- Keményfás ligeterdők nagy folyók mentén *Quercus robur*, *Ulmus laevis* és *Ulmus minor*, *Fraxinus excelsior* vagy *Fraxinus angustifolia* fajokkal (*Ulmenion minoris*) (91F0)
- Pannon gyertyános-tölgyesek *Quercus petraea*val és *Carpinus betulus*szal (91G0)
- Pannon cseres-tölgyesek (91M0)

Fajok: Nagy hőscincér (*Cerambyx cerdo*), Díszes légivadász (*Coenagrion ornatum*), Kék pattanóbogár (*Limoniscus violaceus*), Szarvasbogár (*Lucanus cervus*), Erdei szitakötő (*Ophiogomphus cecilia*), Réti csik (*Misgurnus fossilis*)

Ökológiai hálózat



A természetes és természetközeli élőhelyek fennmaradását, megőrzését és a területek közötti ökológiai kapcsolatokat biztosítja az országos ökológiai hálózat, amely magterületből, ökológiai folyosóból, és pufferterületből áll.

A település közigazgatási területét ökológiai folyosó és pufferterület is érinti. Az ökológiai folyosók biztosítják a magterületek közötti kapcsolatot. A település erdői, rétjei és vízfolyásai alkotják az ökológiai folyosó övezetének döntő részét.

A magterületek és ökológiai folyosók körül védőzónát kell kijelölni, feladatuk az élőhelyek védelme az esetleges külső káros

hatásoktól. A két vízfolyás környezetében került kijelölésre egy nagyobb pufferterület, túlnyomó részét szántók alkotják.

Tájhasználati konfliktusok és problémák értékelése

A táj ökológiai, ökonómiai és tájképi értékeit rontó tevékenységek tájhasználati konfliktusok forrásaivá válhatnak.

Funkcionális tájhasználati konfliktust az egymást akadályozó, egymás területét megszüntető, rendeltetését zavaró, egymással konkuráló területhasználatok okoznak.

Tájökológiai tájhasználati konfliktusról beszélünk, az egymást károsító, pusztító, megszüntető, egymás létét veszélyeztető területhasználati módok fennállása esetén.

A rendezetlenség, a rendetlenség, a megoldatlanság, a befejezetlenség, a folyamatosság érzékelhető megszakadása, hiánya vizuális-esztétikai tájhasználati konfliktust eredményez.

Hövej területén található tájhasználati konfliktusok a következők:

- Az invazív fajok kiszorítják a tájra jellemző őshonos fajokat, ezzel ökológiai és egyben vizuális esztétikai konfliktust okoznak. Ez itt az akácfa megjelenésében mutatkozik.
- A nagyüzemi művelésű szántókon, a legtöbb helyen nincs se fasor, se mezsgye. Ezek hiánya tájökölógiai és funkcionális konfliktust eredményez.
- Az országos viszonyokhoz hasonlóan problémát okoznak az illegális személtlerakások.
- A nagy területen megjelenő bányászati tevékenység a régi kultúrtáj nyomait eltünteti. A további bányaterület növelések veszélyeztetik a régi hagyásfás legelők létét, az idős fák megmaradását.
- A bányászati tevékenység után megmaradt tavak lakóterületi fejlesztése ellene hat az őshonos növények megmaradásának és a természeti ökoszisztémák kifejlődésének.

Zöldinfrastruktúra-hálózat

A zöldfelületi rendszer alatt a növényzettel időszakosan vagy tartósan fedett, biológiailag aktív, természetesi illetve kondicionáló célú felületek összességét értjük egy településen belül. Egy település „élhetőségét”, az ott élők életminőségét, a település képét nagymértékben meghatározza a zöldfelületek aránya és azok állapota. A zöldfelületi rendszer különböző elemeit térbeli helyzetük és használatuk módja szerint csoportosíthatjuk. Elhelyezkedésük szerint megkülönböztetünk:

- sávós helyzetű zöldterületeket, ilyenek a település teljes lakóterületei;
- vonalas helyzetű zöldterületeket, ilyenek az utcai zöldsávok és a vízfolyások partja;
- és szigetes helyzetű zöldterületeket, mint a közparkok, a temetők, a sportpálya és az intézménykertek.

Használatuk módja szerint megkülönböztetünk:

- Korlátlan közhasználatú zöldterületeket, ide sorolhatók a belterületi erdők, a közparkok és közkertek, valamint az utcai zöldsávok,
- Korlátolt közhasználatú zöldterületeket, ami alatt a zöldterületi jellegű intézmények (temető, sportpálya) és a jelentős zöldfelülettel rendelkező intézmények (iskola, óvoda, művelődési ház, templom stb.) értendők, ahol a használat térben és időben korlátozva van,
- A közhasználat elől elzárt zöldfelületeket, melyhez a település magántelkein található kertek tartoznak.

A zöldfelületi karaktert meghatározó elemek:

- Közparkok, közkertek, közterek
Közpark a Fő utca - Árpád utca - Vitnyédi utca kereszteződésénél alakult ki, ami három részre tagolódik. A legnagyobb terület a temető előtt jelenik meg, ahol sok idős fa található, de ezek sajnos majdnem mind vadgesztenyék, illetve amerikai juharok, csörgőfák. Ebben egy szépen fejlődő hársfa megjelenik. A fák már túl sűrűn nőnek, bár jó árnyékot adnak, de nem tudnak szépen kifejlődni. Ennek ellenére most is van több frissen ültetett fa, ami a jó szándékot mutatja, de nem tesz jót a parknak. A park egy részén van a település fennállásának 750. évét jelző emlékmű, de kissé elhanyagolt állapotban. A millenniumi kettős kereszt emléktábláján szép írással, de környezetében a nem odavaló cukorsüvegfenyők pusztulóban.

A park másik része az Árpád utca felőli részen van, ahol egy grillező, sütőgetős helyet is építettek évekkel ezelőtt. Itt az adottságok miatt az utcában csak egy hosszanti

elrendezésben tudtak játszóteret kialakítani, ahol több kedves játék segíti a gyerekek fejlődését, időöltését.

A park harmadik része a Fő utca túloldalára esik, ahol egy filagóriát építettek, valamint egy nagy tábla hirdeti a helyi, híres csipke múltját. Ezen a részen is kevésbé jól formáltak a növénykiültetések, sok az idegen növény, de a jó szándék látszik rajta.

A Szentháromság templom mellett, az utca túloldalán egy utcai kis szegletben kedves kis kertet alakítottak ki.

A polgármesteri hivattal szemben áll a Lourdes-i kápolna. Környezete rendezett. Talán a hely minősége és üzenete érzékenyebb, kifinomultabb növényhasználatot kívánna.

- Fasorok, utcai zöldsávok

A faluban általában vegyes kiültetésűek az utcák, és jellemzően díszfák és gyümölcsfák vegyesen vannak, azonban a Fő utca északi részén koros gömbkőris fasor teszi rendezetté a falunak ezt a részét. Az utcai előkertek változó megjelenésűek, vannak kedves virágos kertek és vannak csak örökzöld talajtakarókkal teleültetett részek is.

Az Árpád utca északi részén kőrisfa fasort ültettek néhány évvel ezelőtt, ami majd szépen rendezi az utcaképet pár évtized múlva.

Fontos megemlíteni, hogy sok helyen igen szép régi beton kerítések vannak, egyedi kapuoszlopokkal. Ezek igen változatos kialakításúak, stílusuk alapján múlt század eleiek lehetnek. Jelentősen hozzájárulnak a település utcaképehez.

- Korlátozott közhasználatú zöldfelületek

AZ általános iskola kertje rendezett, van benne egy kis füves focipálya és több új játék is, kis kiülőkkel, padokkal.

A temetőnek szép, régies beton kerítése van, egyszerű kovácsoltvas kapuval. Bent szép klasszikus temetőkápolna épült. A temetőkertben sajnálatos, hogy nincs fa, de mindemellett szép rendezett. Vannak régi kősírkerecskék is, amelyekre jó lenne odafigyelni, hogy sokáig megőrződjenek.

- Közhasználat elől elzárt zöldfelületek

A családi házakhoz tartozó haszon- és díszkertek alkotják a belterület zöldfelületének legnagyobb részét ezért fontos, hogy azok milyen állapotban vannak. A faluban ezek a kertek általában szépen gondozottak, több helyen idős diófa, eperfa és körtefa is van a kertben. Ezekre vigyázni kell.

A zöldfelületi ellátottság értékelése

A belterületen a lakóterületek kertjei alkotják a zöldfelületek legnagyobb részét. A korlátlan közhasználatú zöldterületek állapota elég jó, kicsit átgondoltabb fejlesztésre szorulnának. Az utak menti fásításra jó példa a gömbkőris fasor és jó, hogy nemrég új egységes fasor jelent meg az Árpád utcában, de jó lenne a többi utcában is átgondoltabban ültetni a fákat.

Pozitívumként említhető, hogy a tereit jól kihasználta a település, szépen építi, gondozza.

Az inváziós fajok nem jellemzőek a településen, ami egyre ritkábban mondható el. A település a széles utcái miatt is zöldfelületében jó adottságokkal rendelkezik.

A zöldfelületi rendszer konfliktusai és problémái

- A belterületen kevés az út menti fasor, emiatt a település zöldfelületi rendszere nem alkot összefüggő hálózatot.

- A kápolnák és kőkeresztek környezete nincs mindenhol megfelelően kialakítva, egy kicsit szebbé lehetne formálni ezeket a régen nagy becsben tartott helyeket.
- A közterületekre ültetett növények sok esetben nincsenek összhangban a táji és kulturális adottságokkal. Az idős fák állapota és a róluk való gondoskodás nagyobb odafigyelést kívánna.

12 KÖZLEKEDÉS

A település közúton Kapuvár felől a 8613 **állami mellékúton** (belterületen Fő utca és Dózsa György utca) közelíthető meg, Vitnyéd felől pedig a 8619 **állami mellékúton** (belterületen Vitnyédi utca) közelíthető meg.

Az említett állami mellékutak északi irányban az M85 gyorsforgalmi útra és a 85 sz. főútra vezetnek ki.

Déli irányban állami mellékutakon Beleden ill. Répcelakon keresztül az M86 gyorsforgalmi útra és a 86 sz. főútra lehet eljutni a településről.

A térségi kapcsolatokat biztosító említett gyorsforgalmi utak és főutak Győr, Sopron és Szombathely felé igen rövid elérési utakat biztosítanak a település lakói számára.

Átmenő forgalom a települést alig érinti. A Kapuvárról Himod felé közlekedők aránya elenyésző.

A település területén gyűjtőúti funkciójú közlekedési terület a Fő utca.

Nagyobb forgalmat generáló létesítmény (gazdasági, mezőgazdasági tevékenység) a település területén nincs.

Országos főutak, gyorsforgalmi utak a települést nem érintik.

Vasútvonal a települést nem érinti.

Tervezett közúthálózati fejlesztések a települést nem érintik.

Országos kerékpáros nyomvonal / tervezett nyomvonal a települést nem érinti.

Kerékpárút, kerékpáros nyomvonal a települést jelenleg nem érinti. A térségi kerékpáros nyomvonal fejlesztések tekintetében a településről tervezett kerékpáros nyomvonalak vezetnek Kapuvár város, Vitnyéd és Himod települések felé.



A közösségi közlekedés tekintetében a települést a

- Kapuvár-Répceszemere
- Kapuvár-Beled

irányú 7170, 7173, 7176 járatok érintik.

A napi járatok száma: hétköznap 27 db, szombaton 15 db, vasárnap 9 db

A településen két buszmegálló található. Az egyik külterületen, amely a szilváskeretek (Répce-mentí kiskertek) megközelítését szolgálja, a másik belterületen a központban a polgármesteri hivatal előtt, amely a lakóterületeket szolgálja ki.

A gyalogos közlekedés tekintetében a belterületen a járdák szinte minden utcában ki épültek, állapotuk azonban sok helyen felújítást igényel. Ahol nincs járda ott a gyalogos forgalom a széles útburkolaton zajlik, amely az alacsony járműforgalom mellett biztonságosnak tekinthető.



Közlekedési infrastruktúra

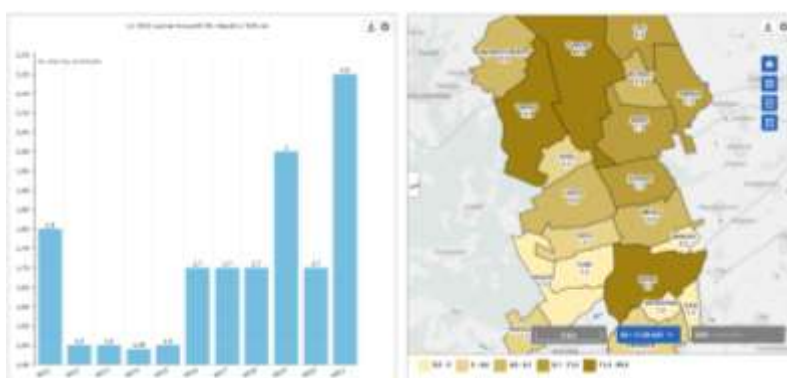
Önkormányzati járdák kiépítettsége (százalék)



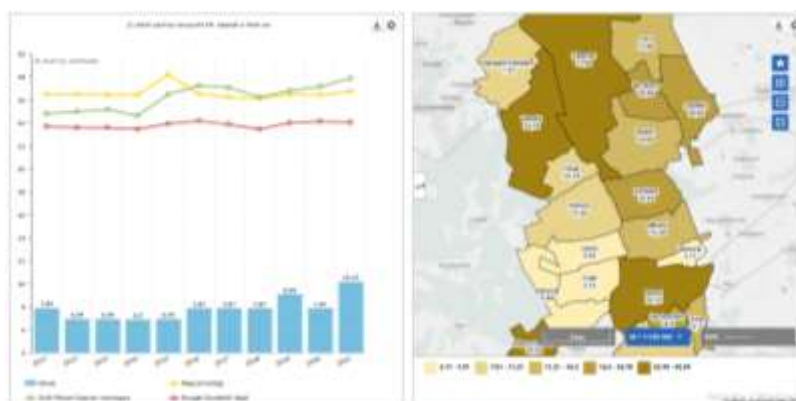
Önkormányzati kiépítetlen út és köztér hossza (km)



Önkormányzati kiépített út és köztér hossza (km)



Önkormányzati utak kiépítettsége (százalék)



Állami közutak hossza

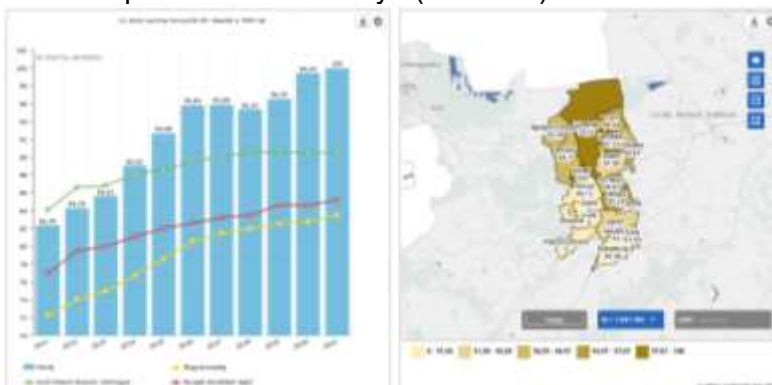


13 KÖZMŰVESÍTÉS, ELEKTRONIKUS HÍRKÖZLÉS, CSAPADÉKVÍZ-GAZDÁLKODÁS

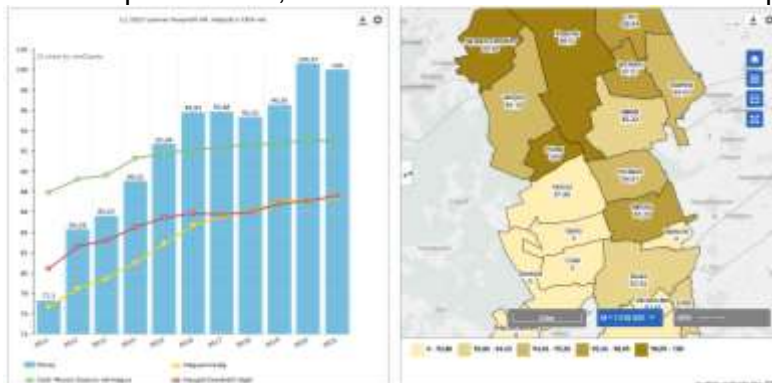
Közüzemi ivóvízvezeték-hálózatba bekapcsolt lakások aránya (százalék)



Közcsatornahálózatba bekapcsolt lakások aránya (százalék)



Közcsatornahálózatba bekapcsolt lakás, 100 vezetékcsatlakoztatott lakásra (db)



Közcsatornában elvezetett összes szennyvíz, egy lakosra (1000 m3)



Villamos energiaellátás:

Hövej területének villamosenergia ellátása a Kapuvár 132/22 kV-os transzformátorállomásból induló „Répcelak2” elnevezésű 22 kV-os gerincvezetésekről történik. A település villamosenergia igényét a gerincvezetésekről leágazó végponti transzformátorállomások látják el.

A terület biztonságos villamosenergia ellátására, üzemzavar esetén, tartalékol szolgálnak:

- Sopronkövesd 132/35/22 kV-os állomás „Kapuvár2” megnevezésű 22 kV-os gerincvezeték a 61-66 sz. és 64-87 távműködtetett oszlopkapcsolón keresztül
- Répcelak 35/22/ kV-os állomás „Délikör” megnevezésű 22 kV-os gerincvezeték a 61-40 sz. távműködtetett oszlopkapcsolón keresztül

A község területén lévő kommunális fogyasztók villamos-energia ellátására 3 db 22/0,4 kV-os közcélú transzformátorállomás szolgál.

Tr. állomás neve	Állomás típusa	Állomás teljesítménye
Hövej	OTR 20/250	160 kVA
Hövej II	OTR 20/400	250 kVA
Hövej III	OTR 20/400	250 kVA

A kommunális transzformátorállomások terhelése a kellő átalakítások után növelhető. A község természetes kommunális villamosenergia fogyasztásának növekedése fedezhető a meglévő transzformátorállomásokról.

Közvilágítás:

Hövej település meglévő közvilágítási hálózatát túlnyomó többségben nátrium gőzös és kompakt fénycsöves közvilágítási lámpatestek alkotják. A település közvilágítási hálózatának üzemeltetését az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. végzi.

Gázellátás:

A településen kiépített középnyomású (3-4 bar) földgáz hálózat üzemel. A település a földgáz hálózatba Vitnyéd településen keresztül kapcsolódik. A felmerülő csatlakozási igények alapján a meglévő földgáz hálózat átmérőjét számítással ellenőrizni kell, és amennyiben szükséges, a hálózat fejlesztését el kell végezni.

14 KATASZTRÓFAVÉDELEM, A TERÜLETEK HASZNÁLATÁT, ÉPÍTÉSI TEVÉKENYSÉGET BEFOLYÁSOLÓ VAGY KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

A település közigazgatási területe nem tartozik földrengésveszélyes övezetbe, nem tartozik a szélerózióknak kitett területek közé. Víztisztaság védelmi terület a települést nem érinti.

Rendszeresen belvízjárta területek a településen az alábbi térképen ábrázolt terület:



Mozgásveszélyes terület a település területén nem található.

Veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem nem a település területén vagy környezetében nem működik.

Ásványi nyersanyag lelőhely

Bányaterület/bányatelek a településen nem található.

Ásványi nyersanyag vagyon övezettel érintett terület a településen az alábbi térképen ábrázolt terület:

